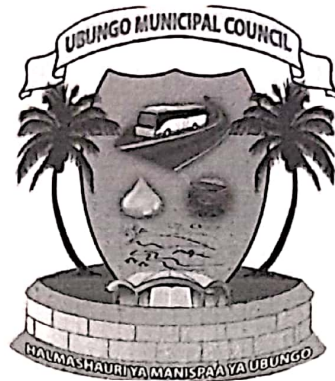


HALMASHAURI YA MANISPAA YA UBUNGO



**MKATABA NAMBA. LGA/180/2021-2022/W/53 LOT 01
WA
UFUNDI WA UJENZI WA MABANDA MAWILI SOKO LA MBEZI
NJIA YA GOBA (SIZE 35 X11M)**

**KATI YA
HALMASHAURI YA MANISPAA YA UBUNGO S. L. P 55068 DAR ES
SALAAM**

**NA
FUNDI MWENYEJI – MALEGI JOHN GIBUYI
DAR ES SALAAM**

**KATABA WA UFUNDI WA UJENZI WA MABANDA MAWILI SOKO LA MBEZI NJIA YA
GOBA SIZE (35 X 11M) KWA KUTUMIA FUNDI MWENYEJI**

Makubaliano haya yanaingwa leo tarehe.....15.....mwezi06.....mwaka.....2022.....

KATI YA

MALEGI JOHN GIBUYI ambaye anafanya shughuli za Ujenzi mkoa wa Dar es Salaam ambaye katika mkataba huu atajulikana kama Fundi mwenyeji **"LOCAL FUNDI"**:

NA

HALMASHAURI YA MANISPAA YA UBUNGO S.L.P 55068 DAR ES SALAAM ambayo imeanzishwa na Sheria ya Serikali za mitaa (Mamlaka za miji) Sura ya 288 iliyofanywa marejeo mwaka 2002 ambaye kwa upande wa pili atajulikana kama **"Mwajiri"**.

6 **KWAKUWA "Local Fundi"** ana nia ya kufanya kazi ya ujenzi wa mabanda mawili soko la mbezi njia ya Goba size (35x11M).

KWAKUWA "Mwajiri" ana nia ya kukamilisha ujenzi wa mabanda mawili soko la mbezi njia ya Goba size (35x11M).

HIVYO BASI, mkataba huu unashuhudia yafuatayo:-

MASHARTI YA MKATABA

1. Kwamba mkataba huu ni wa muda wawki 06.....na unaanza kutumika tarehe15/06/2022.....hadi26/07/2022.....
2. Kwamba mkataba wa Ujenzi mabanda mawili soko la mbezi njia ya Goba size (35x11M). utatekelezwa kwa mchanganuo ufuatao katika jedwali hili:-

JEDWALI NA. 1 MAELEZO YA KAZI NA GHARAMA MABANDA MAWILI SOKO LA MBEZI NJIA YA GOBA SIZE (35 X 11M)

NA.	AINA YA KAZI	BEI (TSHS)	MAKATO 5%	JUMLA
1.	Kuset na kuchimba msingi	2,310,000.00	115,500.00	2,194,500.00
2.	Kuset vitako vya nguzo na kumimina zege	1,700,000.00	85,000.00	1,615,000.00
3.	Kusuka nondo za vitako na nguzo za msingi	1,100,000.00	55,000.00	1,045,000.00
4.	Kujenga tofali za msingi	2,200,000.00	110,000.00	2,090,000.00
5.	Kusuka mbao za boksi na nondo(Nguzo wima na Mlalo)	1,900,000.00	95,000.00	1,805,000.00

6.	Kujaza kifusi,kushindilia na kupanga mawe	1,600,000.00	80,000.00	1,520,000.00
7.	Kutandika DPM na kumwaga zege jamvi,nguzo mlalo na wima	2,880,000.00	144,000.00	2,736,000.00
8.	Kujenga ngazi na Ramp za jengo kwa maelekezo ya msimamizi	600,000.00	30,000.00	570,000.00
9.	Kuchomea bolt na nguzo	1,000,000.00	50,000.00	950,000.00
10.	Kukata plate na kutoboa na kuzichomea na nguzo	3,200,000.00	160,000.00	3,040,000.00
11.	Kusimamisha nguzo kwa bolt	1,200,000.00	60,000.00	1,140,000.00
12.	Kuunda kenchi na kupaua pamoja na kufunga bati za kivuli kenchi ya mbele na nyuma	7,200,000.00	360,000.00	6,840,000.00
13.	Kupaka rangi banda	700,000.00	35,000.00	665,000.00
14.	Kufunga mfumo wa umeme (FIRST FIXED AND SECOND)	1,000,000.00	50,000.00	950,000.00
JUMLA TSHS		28,590,000.00	1,429,500.00	27,160,500.00

- Kwamba pande zote zimekubaliana kuwa Fundi Mwenyeji atalipwa malipo yake kwa awamu tano(14) zenye jumla ya **Tshs 28,590,000.00 (Shilingi Milioni ishirini na nane laki tano na tisini elfu tu.)** ikiwa ni malipo kwa kazi zote kama inavyoonekana katika jedwali Na. 1
- Malipo yatafanyika baada ya kupima na kukagua kazi kwa kila awamu na pande mbili zitashirikiana.
- Kwamba fundi Mwenyeji atafanya kazi yake kwa uaminifu mkubwa.
- Kwamba fundi Mwenyeji atawajibika kulipa au kurudisha kazi iwapo ataharibu kazi aliyopewa kulingana na mahitaji aliyoyaomba.
- Kwamba msimamizi wa mradi ni Kamati ya ujenzi ya Kituo cha Ukusanyaji Mapato Manzese na watahakikisha kazi inafanyika kwa mujibu wa mkataba kwa kuzingatia maelekezo ya Mhandisi wa Manispaa.
- Kwamba Fundi Mwenyeji atalipwa malipo yake yote ya awamu tano (14) ikiwa ni pamoja na makato yote (retention money) baada ya ukamilishaji wa ujenzi wa Kontena katika Kituo cha ukusanyaji mapato cha Manzese makato hayo yana jumla ya **Tsh. 1,429,500.00 (Shilingi milioni moja laki nne ishirini na tisa elfu na miatano tu.)**
- Kwamba Mhandisi wa Manispaa atakagua kazi kabla ya kuidhinishiwa malipo na kwamba ni jukumu la Mhandisi wa Manispaa kuhakikisha kuwa kazi inakidhi ubora wa kitaalamu.

10. Kwamba Fundi Mwenyeji akishindwa kutimiza masharti ya mkataba huu, mkataba utavunjwa.
11. Kwamba baada ya mkataba kuvunjwa, malipo yatafanyika kwa kiwango cha kazi iliyofanyika baada ya tathmini ya Mhandisi wa Manispaa kufanyika.
12. Kwamba pande zote mbili zitatakiwa kutoa taarifa iwapo upande wowote hauridhiki na kazi ili hatua zichukuliwe.
13. Kwamba upande wowote unaweza kuvunja mkataba kwa kutoa Ilani ya maandishi ya muda waya kuvunja mkataba.
14. Kwamba mkataba huu unasimamiwa na sheria za Tanzania

KUKAMILISHA MAKUBALIANO

MWAJIRI HALMASHAURI YA MANISPAA YA UBUNGO S.L.P 55068 DAR ES SALAAM	MWANASHERIA HALMASHAURI YA MANISPAA YA UBUNGO S.L.P 55068 DAR ES SALAAM
SAINI: JINA: BEATRICE DOMINIC TAREHE: 15/06/2022 ANWANI: 55068 S.L.P, DAR ES SALAAM CHEO: MKURUGENZI WA MANISPAA MUHURI WA OFISI: MKURUGENZI WA MANISPAA HALMASHAURI YA MANISPAA YA UBUNGO DAR-ES-SALAAM	SAINI: JINA: Fortunata S.H.M. TAREHE: 15/06/2022 ANWANI: DAR ES SALAAM CHEO: MUHURI/DOLE GUMBA: DAR-ES-SALAAM
FUNDI MWENYEJI: MALEGI JOHN GIBUYI	SHAHIDI
SAINI: JINA: MALEGI JOHN GIBUYI TAREHE: 15/06/2022 ANWANI: S.L.P 55068, DAR ES SALAAM CHEO: FUNDI MUHURI:	SAINI: JINA: Mary Said Gunda TAREHE: 15/06/2022 ANWANI: S. L. 55068, DAR ES SALAAM CHEO: FUNDI MUHURI: