

HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAM



Namba ya Mkataba; LGA/018/DCC/2021/2022/SHADES-K/FRESH/LF/01

MKATABA WA UJENZI WA SHEDI MBILI

KATIKA

SOKO LA KIGOGO FRESH

KATI YA

HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAM

NA

**Ndugu, CHARLES THOMAS NYASAIRA
DAR ES SALAAM
SIMU-0755 -006 847
DSM**

**Halmashauri ya Jiji la Dar es salaam,
S.L.P 20950
Dar es Salaam**

2022.

1. FOMU YA MKATABA

FOMU YA MKATABA

Jina la Mkataba; -

**UJENZI WA SHEDI MBILI
SOKO LA KIGOGO FRESH**

Namba ya Mkataba; -

LGA/018/DCC/2021/2022/SHADES-K/FRESH/LF/01

Makubaliano haya yanafanyika leo tarehe 12 Mwezi *J.S*.....2022

Baina ya

Halmashauri ya Jiji la Dar es salaam, Taasisi ya serikali za mitaa, Mamlaka za miji iliyoanzishwa kwa mujibu wa sheria za Serikali za mitaa (Mamlaka za Miji) sura na. 288 kama ilivyorekebishwa mwaka 2002 yenye Sanduku la Posta 20950 Dar es Salaam (ambapo kwenye mkataba huu itajulikana kama MWAJIRI) kwa upande mmoja.

NA

Ndugu, Charles Thomas Nyasaira anayeishi Chanika Mtaa wa Gogo, Kata ya Zingiziwa **Dar es salaam** pamoja na warithi wake (ambapo kwenye mkataba huo atajulikana kama “Fundii Mjenzi”) kwa upande wa pili.

Halmashauri ya Jiji la Dar es salaam imemtunuku **Ndugu, Charles Thomas Nyasaira** mkataba wa **Ujenzi wa Shedi mbili katika Soko la Kigogo Fresh** kwa gharama ya Tsh 32,080,000/= (Shilingi Milioni Thelathini na Mbili na Elfu Themanini Bila VAT) kwa muda wa siku Sitini (60)

KWA HIYO WANAKUBALIANA KWAMBA:

Kwa kuwa Fundii Mjenzi yupo tayari kutoa huduma ya ujenzi kwa mujibu wa makubaliano yaliyomo ndani ya Mkataba huu:-

1. Fundii Mjenzi atafanya kazi ya Ujenzi wa Shedi mbili katika Soko la Kigogo Fresh Pugu kwa kuzingatia mchoro, masharti na viwango vya fedha vilivyomo kwenye Mkataba huu.
2. Gharama za ujenzi zitazingatia viwango alivyojaza Mjenzi wakati wa kuomba kazi hii.
3. Mjenzi atalipwa na Halmashauri ya Jiji kulingana na kiwango cha kazi ya ujenzi aliyofanya kuitia hati (certificate) itakayoandalisha na msimamizi wa mradi.
4. **Pamoja na masharti mengine yaliyopo katika Mkataba huu, Barua ya maombi ya kazi hii ni sehemu ya mkataba huu.**

5. Mjenzi atahakikisha kazi ya ujenzi inatolewa kwa muda uliokubalika katika viwango na ubora unaokubalika.
6. Mkataba huu utaanza kutumika tarehe **ya kusainiwa kwa Mkataba huu** na uhai wake utakoma baada ya miezi miwili (2) baada ya mkataba kusainiwa.
7. Bila ya kuathiri kifungu cha 7 kwenye masharti maalum ya mkataba kinachohusiana na kuvunjika kwa mkataba kabla ya muda wake kwisha, upande wowote utakaosababisha mkataba huu kuvunjika utalipa hasara ambayo upande wa pili utakuwa umeipata.
8. Mjenzi ameridhia makubaliano haya ikiwa ni pamoja na maelezo yaliyopo kwenye viambatanisho kwamba yanakidhi mahitaji na atafanya kazi hii kwa mujibu wa mkataba huu. Nyaraka zitakazofanya mkataba ukamilike ni pamoja na;
 - i. **Fomu ya Mkataba**
 - ii. **Barua ya Uteuzi (kukubaliwa kushinda zabuni)**
 - iii. **Barua ya maombi ya kazi hii**
 - iv. **Barua ya utambulisho toka serikali ya mtaa anayoishi mtoe huduma**
 - v. **Masharti ya mkataba**
 - vi. **Masharti maalum ya mkataba**
 - vii. **Maelezo kwa mjenzi**
 - viii. **Mchanganuo wa bei za kazi ya ujenzi**
 - ix. **Kitambulisho cha mpiga kura/taifa**
 - x. **Barua ya mdhamini**
 - xi. **Nyaraka Nyingine**

Mkataba huu umesainiwa leo tarehe 12 mwezi 7 mwaka 2022 na pande zote mbili mbele ya mashahidi wao.

Kwa niaba ya Halmashauri;

Saini:

Jina:

Cheo

**MKURUGENZI WA HALMASHAURI,
HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAM**

Mbele ya:

Saini:

Jina:

Cheo

**OMARY KUMBILAMOTO
MSTAHIKI MEYA
HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAM**

Mkataba huu umesainiwa na Ndugu, Charles Thomas Nyasaira wa DSM (0755 – 006 847) Dar es Salaam leo tarehe 12 mwezi 7 mwaka 2022.

Kwa upande wa Mjenzi:

Umetiwa saini na:

Jina:

CHARLES THOMAS NYASAIRA

Cheo

FUNAI

Saini:

0755-006847

Mbele ya:

Jina:

JACKSON MWAKISA

Cheo

FUNAI

Saini:

0786 550647

2. BARUA YA UTEUZI

HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAM

Barua zote ziadikwe kwa Mkurugenzi wa Manispaa

SIMU NA. 2128800
2128805
FAX NO. 2121486



OFISI YA MKURUGENZI
1 MTAALI WA MISSION
S. L. P. 20950,
11883 - DAR ES SALAAM.

Kumb. Na. DCC/RL.10/VII/120

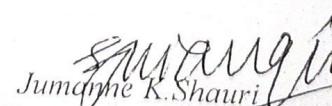
Tarehe: 04 Julai, 2022

M/S CHARLES T. NYASAIRA,
DAR ES SALAAM.

Yah: BARUA YA UTEUZI YA ZABUNI YA UJENZI WA SHEDI MBILI KATIKA
SOKO LA KIGOGO FRESH HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAM
LGA/018/DCC/HQ/2021-2022/SHADES/K-FRESH/LF/01

Tafadhali rejea mada tajwa hapo juu

2. Lengo la barua hii ni kukujulisha kuwa Halmashauri ya Jiji la Dar es salaam kuitia maamuzi ya bodi ya zabuni Pamoja na kikao cha Menejiment imekutunuku Zabuni hii ya Ujenzi wa Shades katika soko la Kigogo Fresh Halmashauri ya Jiji la Dar es salaam, wewe fundi **CHARLES T. NYASAIRA** kwa Gharama ya shilingi TSh. **32,080,000.00**, (Shilingi milioni thelathini na mbili na elfu themanini) kwa muda wa siku sitini (60).
3. Upatapo barua hii unapaswa kuwasilisha nakala ya viambatanisho vyote, Vyeti vya taaluma na kitambulisho cha NIDA vinatakiwa kuthibitishwa na mwanasheria na kuja kusaini mkataba baada ya taratibu kukamilika kwa ajili ya kuanza kazi.
4. Nakutakia kazi njema


Jumaine K. Shauri
MKURUGENZI WA JIJI LA DAR ES SALAAM

3. BARUA YA MAOMBI YA KAZI



CHARLES THOMAS NYASAIRA,
S.L.P
DAR ES SALAAM
29/06/2022

AFISA MTENDAJI KATA YA PUGU,
HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAAM.
S.L.P 20950
DAR ES SALAAM

**YAH: MAOMBI YA KAZI YA UJENZI WA SHEDO NA MACHINJIO YA
KUKU**

Husika na kichwa cha habari hapo juu.

Mimi Charles Thomas Nyasaira ninaomba kazi hizo tajwa hapo juu, ninao uzoefu wa muda mrefu katika kazi ya ujenzi, nimefanya sehemu mbalimbali hapa Nchini katika Mashirika ya Umma, watu binafsi na Serikalini, nimejenga Madarasa, Zahanati, miradi ya maji nk. Kama vile shule ya Sekondari Tambaza Bweni, Shule ya msingi Gogo. Tungini, Lukooni, Chanika, Kigogo Fresh, Zingiziwa nk.

Kazi hii nitaifanya kwa Shilingi Milioni ishirini na nane laki tatu na arobaini elfu (Tsh.28,340,000/=).

Natanguliza shukrani zangu.

Wenu katika ujenzi wa Taifa.


.....
CHARLES THOMAS NYASAIRA
SIMU NA: 0755 006 847

4. BARUA YA UTAMBULISHO TOKA SERIKALI YA MTAAC

JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA
OFISI YA RAIS



TAWALA ZA MIKOA NA SERIKALI ZA MITAA
HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAM
(BARUA ZOTE ZIPELEKWE KWA MTENDAJI MTAATWA GOGO)

ojibu tafadhali taja:

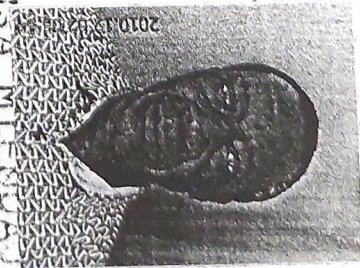
M/MTG/ZGN/DCC/VOL 1/.....

A Y A ZINGIZIWA
B 20950
AR ES SALAAM
UONO 0789 308803

MTENDAJI WA KATA
KATA YA PUKUZIWA
BAR.....

YAH: BW/BI CHARLES THOMAS NASSAR AFISA MTENDAJI

AFISA MTENDAJI
MTAA WA GOGO
TAREHE



Mtajwa hapo juu ni mkazi wa mtaa wa gogo, Kata ya zingiziwa, Halmashauri ya jiji la dar es salaam, Amezaliwa Tarehe 29/08/1964 Mkoaa wa MAFRA Wilaya ya MUSOMA

Kijiji/mtaa U. HURU Namba yake ya simu ni 075500647 Mjumbe wake wa shina ni Bw/bi AFITUMANI MANENGESHINA Namba 05 kazi/shughuri anayofanya FUNDI Jina la mtu wake wa karibu. PILLY K. GUNA Namba yake ya simu ni 0655281399

Anaomba

1. Mkopo
2. Leseni
3. Dhamaana
4. Kazi/ajira ✓
5. Kufungua kesi/usuluhishi
6. Hati ya kusafiria
7. Kusafiri
8. Kujiunga na jeshi
9. Cheti cha kuzaliwa
10. Kitambulisho cha taifa
11. Msamaha wa matibabu
12. Kufungua Account

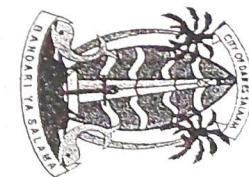
Ofisi yangu haina pingamizi nae juu ya ombi lake hilo la

AMARONERA K. G. N. A. M. A. R. A. ASADIWE
Endapo Kama amekidhi vigezo na masharti ya taasisi yakoo.

AFISA MTENDAJI
AFISA MTENDAJI
MTAA WA GOGO

N.B

Barua ambayo imegongwa muhuri chini ya picha ni BATILI



5. MASHARTI YA MKATABA

MASHARTI YA MKATABA:

1. Tafsiri ya Maneno;

Katika Mkataba huu maneno yafuatayo yatakuwa na maana kama ilivyonyumbuliwa hapa:-

“Afisa Msimamizi”	Mhandisi, Mtendaji Kata, Mkuu wa Shule na Afisa Mwingine yeoyote atakayeteuliwa na Mkurugenzi ili kuweza kusimamia ujenzi.
“Halmashauri”	Ina maana ya Halmashauri ya Jiji la Dar es Salaam.
“Mkataba”	Ina maana ya masharti ya mkataba, makubaliano na viambatishi, pamoja na jedwali la viwango vya malipo.
“Mkurugenzi”	Ina maana ya Mkurugenzi wa Halmashauri ya Jiji.
“Mjenzi”	Ina maana ya fundi, au watu au Kampuni ambayo ilikuwa imeomba Zabuni ya kujenga na kukubaliwa na Halmashauri ni pamoja na mwakilishi wa Mto huduma.
“Viambatanisho”	Barua ya maombi ya kazi hii; Barua ya Uteuzi (kukubaliwa kushinda zabuni); Barua ya utambulisho toka serikali ya mtaa anayoishi Mjenzi; Masharti ya mkataba; Masharti maalum ya mkataba; Maelezo kwa mto huduma; Mchanganuo wa bei za utoaji huduma ya ujenzi; Kitambulisho cha mpiga kura/taifa; Barua ya mdhamini;

2. Utekelezaji wa Mkataba:

Fundi Mjenzi atahakikisha kuwa anatekeleza mkataba huu kwa mujibu wa masharti na makubaliano kama yalivyoainishwa na mkataba huu. Iwapo Fundi Mjenzi ataona kuwa kuna tofauti kinyume na makubaliano ya awali, ataitaarifu Halmashauri mapema iwezekanavyo na kuomba maelekezo kuhusiana na tofauti hizo.

3. Utaratibu wa Malipo :

- Mjenzi atalipwa malipo yake kwa kuzingatia viwango na ukubwa wa kazi ambazo Mjenzi atakuwa amezifanya na kuthibitishwa na Afisa Msimamizi kutoka Halmashauri.
- Mjenzi atalipwa kwa kila kazi mpya itakayojitekeza ambayo haikuwepo kwenye makubaliano ya awali baada ya kuthibitishwa na afisa msimamizi wa kazi hiyo.
- Mjenzi hataruhusiwa kufanya mabadiliko yoyote kwenye kazi bila ya kupata idhini kutoka Afisa Msimamizi.

4. Utunzaji wa Kumbukumbu:

Mjenzi atalazimika kuwa na daftari linaloonyesha mwenendo mzima wa kazi “activity sheet” ambalo atakuwa anaingiza utendaji kazi kuonyesha kazi alizozifanya na kuthibitishwa na Afisa Msimamizi.

5. Mabadiliko ya Mkataba:

Mkataba huu unaweza kufanyiwa mabadiliko kwa makubaliano ya kimaandishi ambayo yatasainiwa na pande zote mbili. Mabadiliko yote yatakayofikiwa yatakuwa ni kiambatanishi katika mkataba huu.

6. Mapitio ya Mkataba

Mkataba utakuwa unapitiwa kila baada ya wiki mbili kuangalia mwenendo mzima wa kazi kwa ujumla.

7. Haki ya kuvunja Mkataba.

Bila ya kuathiri sharti la tatu upande wowote ukiwa na sababu utawezza kuvunja mkataba kabla ya muda wake kwisha, hata hivyo, utafanya hivyo baada ya kutoa notisi ya maandishi ya siku saba kwa upande wa pili.

Fundi Mjenzi atakuwa amevunja mkataba huu iwapo atakuwa amefanya yafuatayo:

- i. Fundi Mjenzi akishindwa kutekeleza majukumu yake yaliyoainishwa ndani ya mkataba.
- ii. Fundi Mjenzi akitangazwa na mahakama kuwa na hatia.
- iii. Fundi Mjenzi akibainika kuwasilisha taarifa za uongo ambazo zinaweza kusababisha hasara kwa Halmashauri
- iv. Fundi Mjenzi akibainika kufanya vitendo vya rushwa au udanganyifu wakati wa upatikanaji wa kazi hii au wakati wa uendeshaji wa mkataba huu.
- v. Fundi Mjenzi akifanya uharibifu wa mali za Halmashauri

8. Fidia:

Fundi Mjenzi atawajibika kwa hasara ya aina yoyote ile ambayo atakuwa amesababisha kutokana na utekelezaji wa mkataba huu.

9. Usuluhishi wa migogoro:

Ikiwa Kamati ya Mradi na Mjenzi watashindwa kukubaliana na utekelezaji au tafsiri ya kipengele chochote cha mkataba huu mgogoro huo utapelekwa kwa msuluhishi ambaye atateuliwa na pande zote mbili au upande wowote unaweza kuiomba mahakama itoe msuluhishi. Uamuzi wa msuluhishi hautazuia upande ambao haukuridhika kwenda mahakamani.

10. Mawasiliano:

Mawasiliano au maelekezo yoyote yanayohusiana na mkataba huu yatakuwa katika maandishi na yatapelekwa kwa “dispatch”

11. Sheria:

Mkataba huu utatawaliwa na Sheria za Jamhuri ya Muungano wa Tanzania.

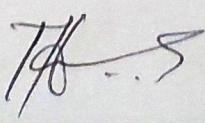
12. Wajibu wa Mwajiri.

Mwajiri atahakikisha anasimamia kazi zote anazofanya Fundi Mjenzi, Kumlipa Fundi Mjenzi kwa kazi zote walizokubaliana mara tu baada ya kukamilika na atahakikisha amenunua vifaa vyote vinavyotakiwa ili kufanikisha ujenzi kuwa katika ubora unaotakiwa.

13. Wajibu wa Fundi Mjenzi.

Fundi Mjenzi atakuwa na kazi ya kujenga tu na atapokea vifaa kutoka kwa mwajiri wake, Hivyo basi atahakikisha anakamilisha kazi zote ambazo wamekubaliana na Mwajiri kwa ubora unaotakiwa.

6. MASHARTI MAALUM YA MKATABA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "TH-S".

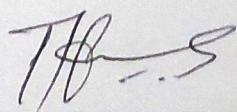
THS

MASHARTI MAALUM YA MKATABA

Na	Kifungu	Maelezo
1.	1.1.1 1. Maelezo ya jumla	
	1.a. Mto Zabuni; - Halmashauri ya Jiji la Dar es salaam.	
	1.b. Msimamizi wa kazi hiyo Mkurugenzi wa Jiji, Halmashauri ya Jiji au Mhandisi, Afisa Utumishi au Afisa mwingine yeoyote atakayeteuliwa na Mkurugenzi ili kuweza kusimamia mkataba huu	
	1.c. Tarehe ya kuanza mradi Tarehe ya kusainiwa kwa mkataba huu	
	1.d. Tarehe ya kumaliza mradi siku 60 baada ya tarehe ya kusaini mkataba.	
	1.e. Nyaraka zifuatazo pia zitakuwa ni sehemu ya mkataba;	
	i. Fomu ya Mkataba	
	ii. Barua ya Uteuzi (kukubaliwa kushinda zabuni)	
	iii. Barua ya maombi ya kazi hii	
	iv. Barua ya utambulisho toka serikali ya mtaa anayoishi mto huduma	
	v. Masharti ya mkataba	
	vi. Masharti maalum ya mkataba	
	vii. Maelezo kwa mjenzi	
	viii. Mchanganuo wa bei za kazi ya ujenzi	
	ix. Kitambulisho cha mpiga kura/taifa	
	x. Barua ya mdhamini	
	xi. Nyaraka Nyingine	
	1.f. Eneo la kazi: Soko la Kigogo Fresh, Ndani ya Halmashauri ya Jiji la Dar es salaam.	
2.	2.a. Luga itakayotumika katika zabuni hii: Kiswahili au Kiingereza	
	2.b. Sheria itakayotumika kwenye mkataba: Sheria za Jamhuri ya Muungano wa Tanzania	
	2.c. Fedha itakayotumika ni: Shilingi ya Tanzania	

- 3.
- 3.a. Mjenzi zaambatanishe uhalali wa barua ya utambulisho kutoka serikali ya mitaa.
 - 3.b. Muda ambao mkataba utafutwa iwapo Mjenzi atashindwa kutekeleza jukumu lake ni wiki moja (1) kuanzia siku ambayo mjenzi atapewa taarifa ya kushidwa kwake.
 - 3.c. Mjenzi atawajibika kwa uharifu au uzembe wowote utakao jitokeza waakati wa kazi.
 - 3.d. Mjenzi atapaswa kurudia kazi ambayo atakuwa amefanya chini ya kiwango kwa gharama zake mwenyewe.
 - 3.e. Endapo mjenzi akipewa maelekezo na msimamizi wa mradi na kukaandi kuyatokeliza, Mkataba huu utavunjwa na hatolipwa madai yeyote impaka etakapotekeleza maelekezo ya msimamizi wa mradi, pamoja na kufidia hasara yoyote ambayo itakuwa imepatikana.
 - 3.f. Endapo mjenzi atashindwa kukamilisha kazi ndani ya muda wa mkataba, Mkataba utavujwa na atawajibika kulipa hasara yote pamoja na gharama za usumbufu na ucheleweshwaji wa mradi kwa asilimia 30 ya kazi alizotekeliza.

7. MAELEZO KWA MJENZI

A handwritten signature in black ink, appearing to read "THOMAS".

MAELEZO KWA MJENZI

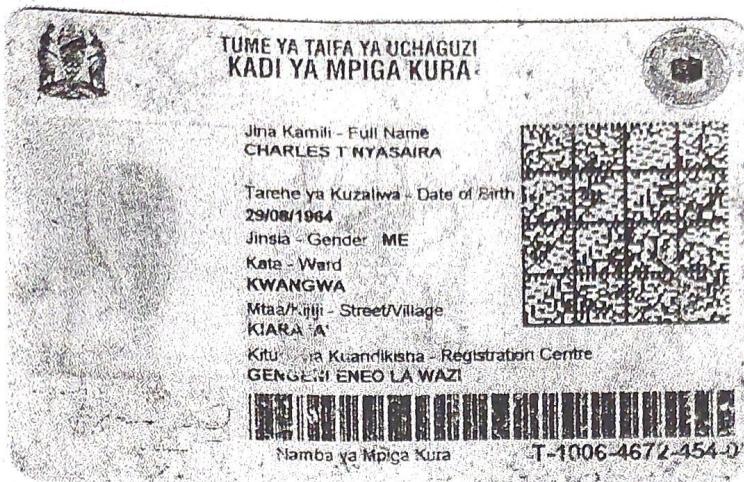
- a. **MAELEZO YA MJENZI**
Mjenzi atakayepata zabuni ataendelea na kazi atakayokuwa amepewa kwa kipindi cha zabuni kilichoelezwa kwenye masharti ya zabuni
- b. **MJENZI ANAYESTAHILI**
Mtu binafsi, Kampuni yoyote iliyosajiliwa kisheria, Ushirika, Taasisi au vikundi vilivyojiliwa kisheria
- c. **MGONGANO WA MASLAHI**
Mjenzi hatakiwi kuwa na mgongano wa maslahi, atakayeonekana kuwa na mgongano wa maslahi zabuni yake itafutwa. Mgongano wa maslahi unahusu mambo yafuatayo;
 - i. Ameshiriki kwa namna moja au nyine katika utoaji wa ushauri wa maandalizi ya zabuni hii.
 - ii. Ana hisa yoyote katika Halmashauri ya Jiji na anaweza kushiriki katika maamuzi yoyote ya vikao.
 - iii. Asiwe mtumishi wa Halmashauri au kuwa katika ngazi yoyote ya Halmashauri inayomwezesha kuingia katika kikao chochote chenye maamuzi kilichopo kwa mujibu wa sheria.
- d. **MJENZI KUTOKUWA NA HATIA**
Fundi Mjenzi asiwe ametiwa hatiani kwa kosa lolote la ujisadi, rushwa, wizi au udanganyifu ndani ya Jamhuri ya Muungano wa Tanzania.
- e. **VIELELEZO/NYARAKA ZOTE**
Mjenzi atatua vielelezo/nyaraka zote kwa Halmashauri zitakazoonyesha kufaa kwake katika zabuni hiyo kama itakavyohitajika kwa Halmashauri.
- f. **UWAKILISHI**
Mjenzi hataruhusiwa kuleta zabuni kwa uwakilishi wa Mjenzi mwingine au kuleta zabuni mbadala
- g. **ENEO LA ZABUNI**
Mjenzi anashauriwa kutembelea eneo analotegemea kuomba zabuni, Kutokufanya hivyo itakuwa hasara kwa upande wa mjenzi mwenyewe
- h. **MAWASILIANO**
Mawasiliano kati ya Mjenzi na Halmashauri yatakuwa ni kwa njia ya maandishi

8. MCHANGANUO WA BEI ZA KAZI YA UJENZI

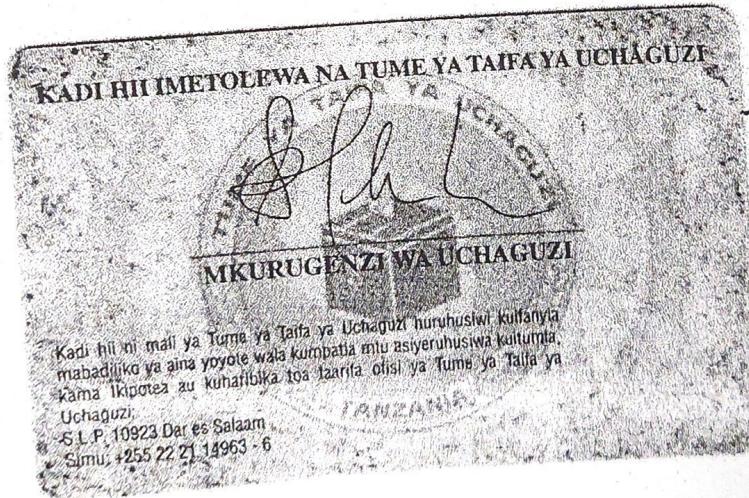
KAZI ZITAKAZOFANYIKA KATIKA UJENZI SHED KATIKA SOKO LA KIGOGO FRESH JIJI LA DAR
ES SALAAM

Na.	KAZI	BEI YA UFUNDI - TShs
	<u>Msingi wa Jengo (Substructure)</u>	
1	kusafisha eneo	140,000
2	kuseti jengo	300,000
3	Uchimbaji wa msingi	1,500,000
4	Kumwaga zenge kwenye msingi wa tofali	1,500,000
5	kujenga tofali za msingi	1,000,000
6	kufunga mbao za plinth beam	600,000
7	Kusuka,kukunja na kufunga nondo	300,000
8	kumwaga zenge kwenye plinth beam	700,000
9	Upangaji wa mawe	1,000,000
10	Kumwaga zenge la Jamvi	2,500,000
	<u>Jumla ndogo</u>	9,540,000
	<u>Kunyanya jengo (Super-structure)</u>	
1	Kujenga ramp	1,500,000
2	Kufunga mbao za vitako vya nguzo za chuma (Black pipe)	1,450,000
3	Kusuka,kukunja na kufunga nondo katika vitako vya nguzo za chuma	500,000
4	Kumwaga zenge la vitako vya nguzo za chuma (Blackpipe)	2,000,000
5	Kufitisha nguzo za chuma (Black pipe) katika viatko vya zenge	700,000
6	Kuezeka (Roof covering and Structure)	900,000
	<u>Jumla ndogo</u>	6,050,000
	<u>Umalizaji (Finishing)</u>	
1	Kupaka rangi nguzo za chuma	450,000
	<u>Jumla ndogo</u>	450,000
	<u>JUMLA KUU</u>	16,040,000

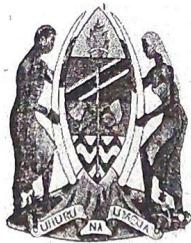
9. KITAMBULISHO CHA MPIGA KURA/TAIFA



NO HIBA 196408293111570000121



10. BARUA YA MDHAMINI



JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA

OFISI YA RAIS

TAWALA ZA MIKO NA SERIKALI ZA MITAA
HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAM

(BARUA ZOTE ZIPELEKWE KWA MTENDAJI MTAAC WA GOGO)



napojibu tafadhali taja:

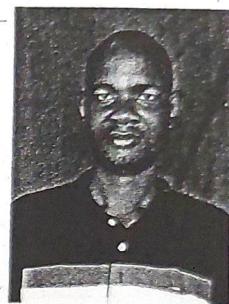
OAM/MTG/ZGN/DCC/VOL 1/.....

KATA YA ZINGIZIWA
S.L.B 20950
DAR ES SALAAM
SIMU NO 0789 308803

AFISA MTEN
MTAA WA GO
TAREHE

29/06/202

KWA MTENDAJI WA KATA
....KATA YA PUGU.
....DAR ES SALAAM



YAH: BW/BI PIETER KIHONDO KITUA AFISA MTENDAJI
..... MTAAC WA GOGO

Mtajwa hapo juu ni mkazi wa mtaa wa gogo, Kata ya zingiziwa, Halmashauri ya jiji la dar es salaam, Amezaliwa
Tarehe 05/07/1979... Mkoa wa KILIMANJARO... Wilaya ya HAI SAME
Kijiji/mtaa F151..... Namba yake ya simu ni 0713620531.. Mjumbe wake wa shina ni
Bw/bi ... KITUA Shina Namba 08... kazi/shughuri anayofanya MJASILIAMALI
Jina la mtu wake wa karibu... NIPAELEI MRUITU... Namba yake ya simu ni

0743 883062

Anaomba

1. Mkopo
2. Leseni
3. Dhamana ✓
4. Kazi/ajira
5. Kufungua kesi/usuluhishi
6. Hati ya kusafiria
7. Kusafiri
8. Kujiunga na jeshi
9. Cheti cha kuzaliwa
10. Kitambulisho cha taifa
11. Msamaha wa matibabu
12. Kufungua Account

Ofisi yangu haina pingamizi nae juu ya ombi lake hilo la

....ANA MDHAMINI NDUGU CHARLES THOMAS NYASALA
Endapo Kama amekidhi vigezo na masharti ya taasisi yako. KAZI NAOMBWA ASANDIWE

....NDUNGUTI
OMARI K. ALLY
AFISA MTENDAJI
MTAA WA GOGO

AFISA MTENDAJI
MTAA WA GOGO

N.B Barua ambavo imesonewa muhuri chini ya niche ni RATILI

TH

MJUMBE WA SHINA
KARATASI YA STAKABADHI NA MKATABA
WA MAUZO YA SHAMBA, ENEO, NYUMBA.

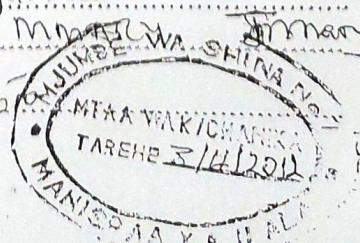
1. JINA LA MUUZAJI SALEHE OMARY MKILALU
2. JINA LA MNUNUZI PETRO KIONDO KITUA
3. SHAHIDI WA MUUZAJI HATIDI OMARY MKILALU
4. SHAHIDI WA MNUNUZI SAYIOLI MISANUUKWO
5. BALOZI WA SHINA SALEHE SALUDU MDO
6. MALI ILIYOUZWA EHEO
KIJINI MTAA KIMWANI
- KATA CHAXIKA WILAYA ILALA MKOA ASHA
7. MIPAKA: UPANDE WA MASHARIKI SACEDD OMARY MKILALU
: UPANDE WA MAGHARIBI RASHIDI SAIDI MATAKA
: UPANDE WA KUSINI SAYAI MOMBA
: UPANDE WA KASKAZINI HASARA OMARY
8. THAMANI YA MAUZO TSHS. 800,000/-
ZIMELIPWA ZOTE DENI
MWISHO WA MALIPO

MAELEZO YA MUUZAJI

9. MIMI SALEHE OMARY MKILALU NIKIWA NA AKILI ZANGU TIMAMU
BILA YA KUSHAWISHIWA NA MTU YEYOTE NAUZA MALI YANGU KWA NDUGU
PETRO KIONDO KITUA ALIYETAJWA HAPO JUU KUANZIA TAREHE
5/4/2012 ITAKUWA CHINI YA MILIKI YAKE BILA YA KUBUGHUDHIWA NA
MTU YEYOTE.
10. MNUNUZI ATATAKIWA KUHESHIMU:
(a) MIPAKA YAKE MTU ANAYEPAKANA NAE.
(b) AHESHIMU BARABARA AMBAZO YEYE AMEZIKUTA.
(c) KAMA ATAFUNGA BARABARA ATAWAJIBIKA KUTENGENEZA NYINGINE
SAWA NA ALIVYOIKUTA.

SAHIHI YA MUUZAJI SALEHE OMARY MKILALU
SAHIHI YA SHAHIDI WA MUUZAJI HATIDI SALEHE
SAHIHI YA SHAHIDI WA MUUZAJI JUMANNE OMARY

SAHIHI YA MNUNUZI PETRO KIONDO KITUA
SAHIHI YA SHAHIDI WA MNUNUZI JONSO NI MARY
SAHIHI YA SHAHIDI WA MNUNUZI MARY
SAHIHI YA BALOZI NA MUHURI SALEHE OMARY MKILALU
TAREHE 5/4/2012



11. NYARAKA NYINGINE

ST ANTHONY VOCATIONAL TRAINING CENTRE



LEAVING CERTIFICATE

This is to certify that:-

CHARLES THOMAS NYASAIRA

Has successfully completed the two years course as a full-time student of St. Anthony V.T.C from JAN. 1999 to DEC. 2000 fulfilled the condition required as to attendance and examinations and is awarded Grade "A" for his/her performance in MASONRY & BRICKLAYING.

Rev. Fr. Agostath

SYNODIC BOARD
ST. ANTHONY V.T.C.
Governing Board
MUSOMA - TANZANIA

Fr. J. Magrath

Education Secretary
Diocese of Muzoma
EDUCATION SECRETARY
DIOCESE OF MUSOMA

Dino

Principal

St. Anthony V.T.C
PRINCIPAL
ST. ANTHONY
VOCATIONAL TRAINING CENTRE

Date Issued DEC. 2000

Index. No. 207410 /99

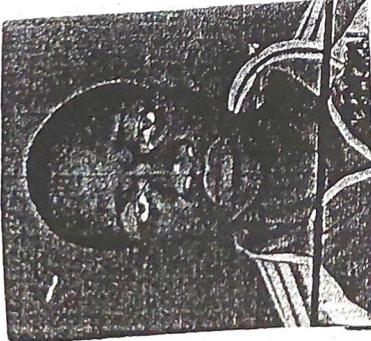
A summary of study field and explanation of the grade are given on the back of this Certificate.

VOCATIONAL EDUCATION AND TRAINING AUTHORITY



51705

No.



MBEYA VOCATIONAL TRAINING & SERVICE CENTRE
P.O. BOX 1190
(Issued under the Authority of the Vocational Education and Training Board)

Certificate

THIS IS TO CERTIFY THAT

BENISON ELIAS KAPESA

Has Successfully Completed a SHORT COURSE in
MASONRY AND BRICK LAYING

Held at

Mbeya Regional Vocational Training and Services Centre

08th January, 2018 14th June, 2018

From

[Signature]

[Signature]

BROMAIN

TELEPHONE: +255 22 2600 744
FACSIMILE: +255 22 2600 899
Mobile No: +255 (0) 754 719 046
Reg. No. 45667
Mail:maggie@bromain

P O Box 105644
Msasani
Dar es Salaam
TANZANIA

CERTIFICATE OF SERVICE

This is to certify that Mr Sadick M Mossa was employed by Bromain Ltd as follows:-

Date of commencement 1st October 2007

Date of termination 31st August 2008

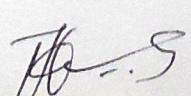
Position held Fitment center(Electrical wiring, Instalation for Tower,
Generator wiring ,service automatic & Manual Machine, Electric
fence, Alarm monitor, Road bank designer for Generator and
Towers)

General conduct Good

Remarks During the above period, he performed his duties satisfactory, hard
working and accurate. We wish him all the best in future.

MAGRETH MWAMBE
HR MANAGER





No. B 056910

ELECTRICAL INSTALLATION

GRADE TWO

18th AUGUST, 2009

VETA DAR ES SALAAM

Date of Issue

Place of Issue

This is to certify that the Holder whose photograph and signature appear hereon has passed a Trade Test qualifying him/her as shown.

Signature

Chairman of Trade Advisory Committee

Signature of Secretary

SADIKI M. MUSA

Name of Holder

02/EL/09M/114

Registration Number

Average Grade obtained:

C

THEORY

C

PRACTICAL



Signature of Holder

VOCATIONAL EDUCATION TRAINING
AUTHORITY OF TANZANIA



VOCATIONAL EDUCATION TRAINING BOARD

TRADE TEST CERTIFICATE
GRADE TWO

NOTES

This Certificate is not valid if it contains any alterations whatsoever.

The Certificate is the property of the Authority of the Vocational Education and Training Board of Tanzania and in the event of loss or damage reference should be made to the Secretary of the Authority or the relevant Inspectorate.

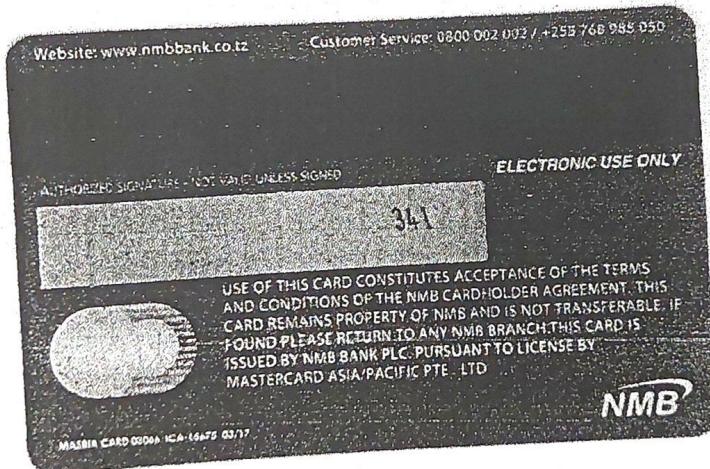
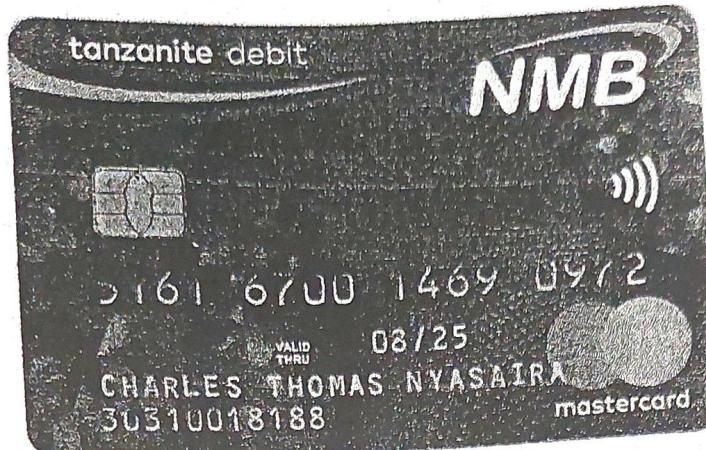
Grade F is considered as fail.

The National Trade test results are indicated by letter grades as follows:

81 - 100	A
71 - 80	B
61 - 70	C
51 - 60	D
00 - 49	F

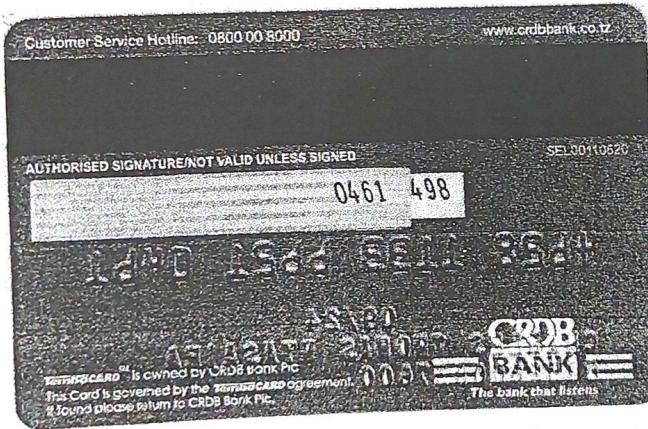
A pass is awarded if a candidate obtains grades A, B, C or D.
Grade F is considered as fail.

Issued by the Authority of the Vocational Education and Training



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



A handwritten signature 'H.G.' is written below the card.

HALMASHAURI YA JIJI LA DAR ES SALAAM
SHULE YA MSINGI YONGWE KATA YA CHANIKA
MKATABA WA KUJENGA MATUNDU KUMI NA MBILI
YA CHOO CHA WANAFUNZI.

KATI YA

CHARLES THOMAS

NA

SHULE YA MSINGI YONGWE

2020/2021

AB

Kwa kuzingatia utekelezaji wa kazi kama utakavyofanywa na MJENZI (Fundi), mwajiri amekubali kumlipa Mjenzi (Fundi) pesa kiasi cha *shilingi MUONI MBILI TU* (Tshs. 2,000,000) kwa kazi yote hadi kukamilika.

Gharama hii italipwa kwa mara tatu kulingana na jinsi ujenzi utakavyoendelea.

Kwa kuwa anajenga msingi hadi kozi Fundi anaahidi kuwa atakamilisha kazi husika kwa kiwango cha utendaji kilicho kusudiwa na katika muda uliopangwa siku (.....60.....).

UWAJIBIKAJI KATIKA MRADI

Ili kuwezesha kazi kufanyika kwa usanisi na ubora unaotakiwa, fundi atatekeleza na kuyafanya kazi maelekezo yote yatakayotolewa na mwajiri au na mwingine atakayeteuliwa na mwajili. Mwajili atakuwa nahaki ya kukatisha mkataba huu iwapo ataona uzembe au ukiukaji wa msingi na taratibu za ujenzi.

**KWA USHUTHUDA WA MAKUBALIANO HAYA MKATABA HUU UMETIWA SAINI NA
KUSAINIWA HAPA SHULE YA YONGWE JIJI LA DAR ES SALAAM.**

KWA NIABA YA MWAJIRI;

JINA JOHN SOSPETER SENDUY
WADHIFA MUALLIMU MKUU
SAHIHI Smm Sack
SIMU 0755 868453
TAREHE 14/05/2021

THE HEAD TEACHER
YONGWE PRIMARY SCHOOL
ILALA-DSM

MJENZI(FUNDI)

JINA CHARLES T-HABAIKA
WADHIFA FUNDI
SAHIHI TTHS
SIMU 0755-006847
TAREHE 14/05/2021

MBELE YAMDHAMINI WA MJENZI

JINA PETER KIONDO KITUA
WADHIFA MJENZI
SAHIHI Mkattoyo
SIMU 0716 836475
TAREHE 14/05/2021

Mkataba huu umefanyika leo tarehe 14/05/2021 kati ya **SHULE YA MSINGI YONGWE** S.L.P 20950, DAR ES SALAAM (ambaye katika mkataba huu anajulikana kama MWAJIRI) na **CHARLES THOMAS** wa GOGO-ZINGIZIWA Dar – Es – Salaam. Ambaye katika mkataba huu anajulikana kama **MJENZI (FUNDI)**

- **MKATABA HUU NI USHAHIDI KUWA**

Mjenzi (Fundi) amekubali kuchukua jukumu hili la kazi ya ujenzi wa matundu kumi na mbili ya choo cha Wanafunzi hadi yakamilike .

- **MAELEKEZO YA KAZI HUSIKA**

Mjenzi (Fundi) atatekeleza kazi husika kama ilivyoainishwa hapo juu kwa kuzingatia ufanuzi wa kitaalamu na maelekezo mengine atakayopewa na mwajiri pamoja na mtaalam wa Jiji (Engineer) ambapo vifaa (materials) vyote vitagharamiwa na kusambazwa na Mwajiri.

- **MUDA WA MKATABA**

Mjenzi (Fundi) ataanza kazi tokea siku rasmi ya kusainiwa kwa mkataba huu ambapo muda wa ukamilishaji wa kazi husika utakuwa siku60.....

- i. Tarehe ya kuanza ni 14 -05 - 2021
- ii. Tarehe inayotegemewa kukamilisha kazi ni 14 -05 - 2021
- iii. Hakuna malipo ya awali, bali fundi atalipwa kulingana na asilimia za kazi zilizotekelawa.
- iv. Kazi zitakazotekelawa chini ya kiwango zitakataliwa na zitakazocheleweshwa kila siku ya ucheleweshaji itakatwa asilimia 0.1 ya gharama yote ya mkataba uliofanyika

- **GHARAMA YA UFUNDI (LABOUR CHARGE)**

Fundi anakubali kulipwa kwa misingi ya kazi iliyofanyika na kuthibitisha ubora na mhandisi wa jiji.

AL MASHAURI YA JIJI + A DAR ES SASAAM

MWALIMU MKUU
SHULE YA MUSLIMI YONKWE
S + P 20950
DAR ES SALAM

03 - 05 - 2021

KUWA:

Bw: CHARLES THOMAS
OFISI YA SERIKALI YA MIA
MIAA WA GO
S + P 20950
ZINGIZIWA - DSM

Ndugu:-

YAH: KUCHAGULIWA/KUSHINDA NAFASI YA KAZ
YA UFUNDI UJENZI Zabuni Na. YPS/026/2021/hus/0

Tafadhali rejea mada tajwa.
Rejea tangazo la zabuni taywa ulijoomba kwa b
na yekoo ya tarehe 30/04/2021 ya kazi ya yenzi
na matumadu kumi nambili ya choo (12) cha Wanafun
wa Longwe.

Shule ya msingi
Shule kukutafarifu kuwa; kikao cha Kama
Apenda Kilichoketi tarehe 2/5/2021 kimetukipit
ya Shule kuchukua nafasi ya kazi tajwa (HONGERA SANA
Newe kuchukua hii; Unatakuwa kufika ofisi ya Mwan
Kwao barua hii; ili iweze kujaza MKATABA wa ka
mkuu - Longwe upatako batucia hii.
hiyo mara Nakutakia kazi njema

Wahio Jummo: Such

Nakala:
o Komodijua Shule - Longwe

Mwl. JOHN S. SENDUY
M. I. Mk... - H.S

OR

MESINKI ZINGIZIWA
SHULE YA SEKONDARI MIVINJENI,

S.L.P. 21474,

DAR ES SALAAM.

9/06/2021

17/12/2022

KWA,

BWANA; CHARLES THOMAS NYASAIRA,

OFISI YA SERIKALI YA MTAAN

MTAA WA GOGO,

S.L.P.

ZINGIZIWA - DAR ES SALAAM.

Ndugu,

YAH: KUCHAGULIWA/KUSHINDA NAFASI YA KAZI YA UJENZI

Zabuni na. LGA/015/HQ/2020/2021/MIVINJENI-SC/LF/51.

16/12/2021

Rejea mada tajwa hapo juu.

Rejea tangazo la zabuni tajwa hapo juu uliyoomba kwa barua yako ya tarehe 04/6/2021-ya kazi
ya ujenzi wa vyumba viwili vya maabara shule ya sekondari Mivinjeni. Msingi zingiziwa

Napenda kukutaarifu kwamba , kikao cha kamati ya ujenzi ya shule kilichokaa tarehe 8/06/2022

kimekupitisha wewe kuchukua nafasi ya kazi tajwa(HONGERA SANA)

Kwa barua hii,unatakiwa kufika ofisi ya ~~mkuu wa shule ya sekondari~~ zingiziwa
mkataba wa kazi.hiyo mara tu upatapo barua hii.

Nakutakia utekelezaji mwema wa kazi.

Wako katika ujenzi wa Taifa.

CHIKU J MHANDO,
MKUU WA SHULE.

Yoeze A. Yoeze
- Mwathini. Mkuu

ch

Ths

MKATABA WA UJENZI WA MAABARA SHULE YA SEKONDARI MIVINJENI
BAINA YA KAMATI YA UJENZI YA SHULE NA FUNDI UJENZI

MKATABA HUU umefanyika tarehe 10 Mwezi 6 Mwaka 2021
baina ya KAMATI YA SHULE YA SEKONDARI MIVINJENI S.L.P 21474 Dar Es Salaam,
ambaye katika mkataba huu anatajwa kama MWAJIRI.

NA FUNDI aitwaye CHARLES Thomas NYASAYA Mwaka S.L.P
D.S.M. ambaye katika mkataba huu anatajwa kama FUNDI

Na kwa kuwa mwajiri ameridhia kumpa kazi ya ujenzi wa maabara ya shule ya sekondari Mivinjeni

Na kwa kuwa fundi amekubali kuchukua jukumu la kutekeleza kazi husika kwa misingi na masharti yaliyoelezwa ndani ya mkataba huu

BASI MKATABA HUU NI USHAHIDI KUWA

1.0 IBARA YA 1: TAFSIRI

- 1.1 Mkataba huu unatafsiriwa kwa misingi iliyohusuwa kama itakavyojitokeza.
- 1.2 Nyaraka zifuatazo zitachukuliwa na kutumiwa kama sehemu ya mkataba
 - a) Maelezo mbalimbali ya kitaaluma kutoka kwa mwajiri

2.0 IBARA YA 2: MAELEZO YA KAZI HUSIKA

Mwajiri anamkabidhi fundi kazi ya ujenzi wa maabara katika shule ya sekondari Mivinjeni.

- 2.1 Kazi itafanyika kulingana na maelekezo kama ilivyoelekezwa kwenye kipengele 2.0 hapo juu
- 2.2 Fundi atalipwa gharama za kazi atakazofanya tu.
- 2.3 Mwajiri atawajibika kumpa maelekezo fundi kulingana na vitu vya ujenzi vinavyohitajika kwa kazi yote iliyokusudiwa
- 2.4 Fundi anakiri kukabidhiwa kazi hiyo na atatekeleza kwa bidii na kwa weledi ikizingatiwa ufanuzi wa kitaalamu na maelekezo mengine atakayopewa na mwajiri. Pia fundi atawajibika katika kupatikanu kwa vitendea kazi au vifaa vingine viliyoye inuhimu kwaajili ya uterezelaji husuka
- 2.5 Mkaguzi wa kazi ni mhandisi Halimashauri ya manispaa ya llala

3.0 IBARA YA 3: MUDA WA MKATABA

Fundi ataanza kazi muda wa siku tatu tangu siku ya kusainiwa kwa mkataba huu, ambapo

- Muda wa ukamilihaji wa kazi husika utakuwa siku
 2.1 Tarehe inayotembea: 10/06/2021
- 3.2 Tarehe inayotegemewa kukamilisha kazini 9/07/2021
- 3.3 Hakuna malipo ya awali, bali atalipwa kulingana na asilimia za kazilizotekelawa
- 3.4 Kazi zitakazotekelawa chini ya kiwango zitakataliwa na zitakazocheleweshwa kila siku ya ucheleweshwaji itakatwa asilimia 0.1 ya gharama yote ya mkataba uliofanyika.
- 4.0 IBARA YA 4: UTEKELEZAJI WA MKATABA
- Fundi anakubali kulipwa kwa misingi ya kazi aliyofanya na kuthibitishwa ubora na mhandisi wa Manispaa.
- 4.1 Kwakuzingatia utekelezaji wa kazi husika kama utakavyofanywa na fundi, mwajiriri amekubali kumlipa fundi kiasi cha pesa za kitanzania,
 Shilingi 9,238.90.00/- Kwa Ambapo Tsh 2,000.00/- ziliipwe kaiika hatua ya insingi njei ria.
- Na Tsh hadi hatua ya gebona Tsh hadi hatua yakupaua na Tsh hadi hatua ya kumaliza ma lengo.
 Hivyo jumla yote ni Tsh. 9,389.00/- kama malipo ya FUNDI na malipo haya yatalipwa kwa awamu kama kipengele 3.3 kinavyojeleza
- 4.2 fundi anaahidi kuwa atafanya kazi yake vizuri kama iliyokusudiwa katika muda uliopangwa.
- 4.3 Fundi atatoataarifa kama kutakuwa kuna vifaa vitacheleweshwa kutoka na sababu mbalimbali na muda wa kuvileta.
- 5.0 IBARA YA 5: UWAJIBIKAJI KATIKA MRADI
- Ili kuwezesha kazi kufanyika kwa ufanisi na ubora unaotakiwa, fundi atatekeleza kufuata maelekezo yote yatakayotolewa na mwajiriri Mwajiriri atakuwa na haki ya kukatisha mkatataba huu iwapo ataona kuna uzembe au ukiukwaji utaratibu kadri ya makubaliano
- IBARA YA 6: MIGOGORO
- Iwapo kutakuwa na kutokelewa na baina ya pande mbili zinazohusika, mgogoro utaamuliwa kwa usuluhishi, ikishindikana yeyote asiyeridhi kaa anaawenza kupeleka ngogoro huo mahakamani

MKATABA HUU WA MRADI UJBALIANO UMETIWA SAINI NA KUSAINIWA HAWA SHIULE
 YA SEKONDARI MIVINI. .1

KWA NIABA YA MWAJIRI

1. SAINI *Abdul obji*
JINA CHIKU J. NHANDO
WADHIFA MKUU WA SHUHA
ANUANI S. L. P. 21474 DAR
SIMU NA 0714 928760

2. SAINI *Abdobji*
JINA ATEBWLIE MWASOMA
WADHIFA MAKUMU MKUU WA SHUHA
ANUANI S. L. P. 21474 DAR
SIMU NA 0713 084403

FUNDI AU KWA NIABA YA FUNDI

1. SAINI *Thierry*
JINA CHARLES J. NYASAIRA
WADHIFA FUNDI
ANUANI
SIMU NA 07555 00 - 6847

2. SAINI *Machaya*
JINA MARYOKO MACHAYO
WADHIFA FUNDI
ANUANI
SIMU NA 0768 591 822

DR

H.S

