



JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA

WIZARA YA MAJI

MAMILAKA YA MAJI SAFI NA USAFI WA MAZINGIRA BUKOBA

Barabara ya Kitekele, S.L.P 81, Bukoba,

Simu: +255 (0) 282221744 Nukushi: 0282221588

Barua pepe: info@buwasa.go.tz Tovuti: www.buwasa.go.tz



**MKATABA WA AJIRA YA MUDA MFUPI YA UJENZI WA KUJENGA NYUMBA
YA MITAMBO NA CHOO KWA KUTUMIA TOFALI, ZABUNI
NA.AE/031/2021-2022/W/02/LOT-2 KATIKA MRADI WA MAJI
KARABAGAINE ULIOPO WILAYA YA BUKOBA**

MKATABA HUU unafanyika leo Tarehe12, Mwezi11....., 20....2021

BAINA YA

MAMILAKA YA MAJI SAFI NA USAFI WA MAZINGIRA BUKOBA (BUWASA),
S.L.P 81, (ambaye katika Mkataba huu atajulikana kama "Mwajiri au
BUWASA") kwa upande mmoja;

NA

FUNDI ANTONY BAHEBE MASELE WA S.L.P ,3 Misungwi-Mwanza
(ambaye katika Mkataba huu atajulikana kama "Mwajiriwa au Fundi") kwa
upande mwingine.

KWAMBA kwa pamoja Mwajiri na Mwajiriwa watajulikana kama pande mbili
za Mkataba.

AMBAPO:

- Mwajiri ni tasi ya serikali yenyeye jukumu la kutekeleza utoaji wa
huduma ya maji na usafi wa mazingira Bukoba na yenyeye makao makuu
yake Bukoba Mjini barabara ya Kitele.

- b) Mwajiriwa ni fundi binafsi anayejishughulisha na kazi za ujenzi katika mkoa wa Mwanza mwenye makazi katika mtaa wa Mijungwi-Wilaya ya Misungwi-Mwanza.
- c) Mwajiri anakusudia kumwajiri Mwajiriwa kwa kipindi cha muda mfupi wa siku thelathini (30)
- d) Mwajiriwa anakubali matakwa ya Mwajiri na anakubali kwa hiari yakc mwenyewe kuajiriwa kama fundi wa kujenga Nyumba ya Mitambo yenye ukubwa wa 5×4 na choo chenye ukubwa wa 4×2 na kwa mujibu wa mchoro na kazi zingine kama zilivyo ainishwa katika kotesheni ya zabuni ya nukuu ya bei aliyojaza.

MKATABA HUU UNASHUHUDIA kwa pande zote mbili kukubaliana kama ifuatavyo:

1. MADHUMUNI YA MKATABA

Mkataba huu ni kwa ajili ya **ujenzi wa nyumba ya mitambo yenye ukubwa wa 5×4 na choo chenye ukubwa wa 4×2 katika mradi wa maji Karabagine** ambapo Mwajiriwa atapaswa kufanya kazi zifuatazo:

- a) Kufanya kazi mtambuka zinazo endana na ujenzi wa nyumba ya mitambo na choo lengwa kama zilivyo ainishwa katika mchoro na kotesheni ya zabuni ambayo amejaza nukuu za bei.

2. MUDA WA UTEKELEZAJI WA KAZI

Kazi hii itafanyika kwa muda wa siku **thelathini (30)**, ambapo itaanza tarehe 29/11/2021 na itakamilika tarehe 29/12/2021

MALIPO YA UTEKELEZAJI WA KAZI

- a) Mwajiriwa atalipwa jumla ya kiasi cha **Tshs 3,340,000.00 (Milioni tatu laki tat una elfu arobaini tu.)** kwa ajili ya utekelezaji wa mradi huu, ikiwa imejumuisha għarama zote.
- b) Malipo ya Mwajiriwa yatakuwa ni kwa fedha za kitanzania tu (*Tanzanian Shillings*);

- c) Malipo hayo yatalipwa aidha kwa fedha taslim au hundi ambayo italipwa benki kupitia akaunti namba **0152335976900**
- d) Malipo ya Mwajiriwa yatalipwa kwa awamu kadiri ya mwajiriwa atakavyotelekeza kazi alimradi kiasi kinachoombwa kisizidi asilimia kumi (10%) ya mkataba huu.
- e) Kabla ya malipo ya mwisho kufanyika, Mwajiriwa anapaswa kuwasilisha taarifa zote zinazohitajika na kufanya marejesho ya vifaa vyote vya kazi na fedha za mradi kama zitakuwepo.

3. HAKI NA WAJIBU WA MWAJIRI

Mwajiri ambaye atawakilishwa na Msimamizi wa Kazi, atakuwa na wajibu na majukumu yafuatayo:

- a) Kutoa maelekezo na kuonesha eneo la kazi;
- b) Kusimamia na kuthibitisha ubora wa kazi inayofanywa na fundi;
- c) Kuwasiliana na uongozi wa eneo husika namna ya kuwashirikisha wananchi/Jumuiya ya Watumia Maji katika shughuli za ujenzi wa Mradi;
- d) Endapo kazi itakayofanywa na Mwajiriwa haitafikia viwango vya ubora unaotakiwa, Mwajiri atachukuwa hatua stahiki dhidi ya Mwajiriwa huyo; na Msimamizi wa Mradi ata mtaarifu fundi wa kazi hii kwamba ameshindwa kutimiza masharti ya makubaliano
- e) Kuhakikisha kuwa endapo Mwajiriwa atafanya kazi isiyokidhi viwango au isiyoridhisha, Mwajiriwa huyo anarekebisha au kurudiwa upya kazi hiyo kwa gharama zake mwenyewe.

4. HAKI NA WAJIBU WA MWAJIRIWA

Mwajiriwa ambaye ni fundi atakuwa na wajibu na majukumu yafuatayo:

- a) Kuhakikisha kuwa anatekeleza ujenzi wa kazi zote kama zilivyoelekezwa kwenye sehemu ya 1 (Madhumuni ya Mkataba) kulingana na ramani na vipimo viliyotolewa na Mwajiri;
- b) Kuhakikisha kuwa anawajibika kufanya kiila jambo ambaio kwa ujumla wake litaleta mafanikio kwenye mradi atakaoujenga;
- c) Atatekeleza majukumu yake kwa uaminifu, uadilifu, umakini na weledi mkubwa na endapo atatekeleza kinyume na matakwa haya, hatua za kisheria zitachukuliwa dhidi yake;
- d) Atawajibika kwa Msimamizi wa Mradi (*Project Manager*) kwa utendaji wake wa kila siku na atatekeleza maelekezo anayopewa na kiongozi huyo;

- e) Atawajibika kuhudhuria mikutano ya tathmini ya mradi pamoja na watendaji wengine wa timu yake kila itakapopangwa;
- f) Atawajibika kuwasilisha taarifa za utekelezaji wa mradi kila zitakapohitajika;
- g) Kuliakikisha malipo ya vibarua na mafundi walioajiriwa kwa mikataba midogo yanafanyika kwa wakati; na
- h) Kufanya usafi eneo la ujenzi wa mradi na kuondoa mabaki yote ya vifaa vya ujenzi na kuviweka katika eneo litakaloelekezwa na Msimamizi wa Mradi.

5. HAKI NA WAJIBU WA JUMUIYA YA WATUMIA MAJI/WANANCHI

Jumuiya ya Watumiaji Maji itakuwa na wajibu na majukumu ya fuatayo:

- a) Kushiriki katika kazi ndogo ndogo za kujitolea kwa ajili ya kushirikiana na mafundi;
- b) Kutekeleza majukumu mengine pale inapohitajika kwa maelekezo ya Msimamizi wa Mradi; na
- c) Kulinda vifaa vya ujenzi, mitambo na mradi wenyewe ili usihujumiwe.

6. UTOAJI WA MIKATABA MIDOGO

Mwajiriwa anaweza kuingia Mikataba midogo kiasi kadhaa ya utekelezaji wa kazi na vibarua (*casual labourers*) watakaokuwa chini ya usimamizi wake.

7. UCHELEWESHAJI WA UTEKELEZAJI WA MRADI

Endapo kazi haitakamilika katika muda uliopangwa, Mkataba wa Mwajiriwa utasitishwa ili kutafuta fundi mwengine. Mwajiriwa atakayekuwa ameshindwa kumaliza kazi kwa muda ulipongwa bila ya sababu za msingi atakuwa amejifuta kwenye kazi za ujenzi wa miradi ya maji ya BUWASA.

8. DHAMANA YA UHARIBIFU

- a) Mwajiriwa atawajibika kulipa gharama za uharibifu au madhara yoyote yatakayosababishwa na wafanyakazi wake au vifaa vyake wakati wa utekelezaji wa mradi; na
- b) Gharama hizo au madhara hayo yatabainishwa na Msimamizi wa Mradi kwa maandishi.
- c) Endapo utatokea wizi wa vifaa au uharibifu utakaofanywa na wewe mwenyewe au wasaidizi wako utawajibika kulipa gharama na faini itakayotokana na usumbufu wowote.

9. SHERIA ITAKAYOTUMIKA

Mkataba huu utaongozwa na kusimamiwa na Sheria za Tanzania.

10. USULUHISHI WA MGOGORO

Endapo kutatokea mgogoro wa aina yoyote baina ya Mwajiri na Mwajiriwa kuhusu utekelezaji wa mradi huu:

- Pande zote mbili zitatatua mgogoro huo kwa njia ya amani ya mazungumzo ambapo makubaliano ya pande hizi mbili yataapelekea Mkataba huu kufanyiwa marekebisho; na
- Endapo mgogoro huo utashindikana kutatatuliwa kwa njia ya amani ya mazungumzo, pande zote mbili zinaweza kuchukua hatua stahiki za kisheria kwa mujibu wa Sheria za Tanzania.

11. KUSITISHA MKATABA

Mkataba huu unaweza kusitishwa endapo upande mmoja au pande zote mbili za Mkataba zitashindwa kutekeleza wajibu wake au masharti ya Mkataba huu.

12. MAREKEBISHO YA MKATABA HUU

Kwamba Mwajiri na Mwajiriwa wanaweza kubadilisha baadhi ya masharti ya Mkataba huu kwa makubaliano ya pamoja kwa njia ya maandishi.

13. MASHARTI YA NYONGEZA

Masharti mahsusini ya nyongeza kuhusiana na utekelezaji wa mradi huu ni pamoja na:

- Kulipa kodi ya serikali
- Kuepusha migogoro inayoweza kuzuilkia
- Kuhakikisha usalama wa wafanyakazi wanaojenga mradi

KWA USHUHUDA HUU, pande zote mbili zinaweka sahihi zao katika Mkataba huu siku na tarehe kama ilivyooneshwaa hapa chini:

KWANIABA YA MWAJIRI (BUWASA)

Jina: CLAVERT CASMIR

Sahihi: K:ny MKURUGENZI MTENDAJI

MAMLAKA YA MAJISAFI NA USAFI NA MAZINGIRA

S.L.P. 81 BUKOBA

Cheo: Mkurugenzi Mtendaji

Shahidi:

Jina: YAZIDI BUKICIA

Sahihi: R. M. J. B.

Cheo: Meneja Ufundii

Tarehe: 12 / 11 / 2021

Tarehe: 12 / 11 / 2021

KWANIARA YA MWAJIRIWA (FUNDI)

Jina: ANTHONY BAKER MASELE



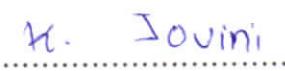
Sahihi:

Cheo: FUNDI

Tarehe: 12 / 11 / 2021

Shahidi:

Jina: KEVINI - Jovini



Sahihi:

Cheo: FUNDI

Tarehe: 12 / 11 / 2021