

FOMU YA MKATABA WA UJENZI

A: MASHARTI MAALUM YA MKATABA

1	MWAJIRI	Mkurugenzi wa Kanda VETA KANDA YA KATI. S. L. P 2084 Dodoma - Tanzania
2	JINA NA ANWANI YA FUNDI MKUU (Mwajiriwa)	Jina: ... <u>AGNESS SAMUEL NYAGALI</u> Anwani: Simu: ... <u>0744275151</u> Account number: ... <u>51710048016</u>
3	ENEO LA UJENZI	IKUNGI - DVTC <u>USHONAJI</u>
4	MAELEZO YA KAZI KWA UFUPI	<u>KUSKIMU, KUPIGARONGI JENGO LOTI</u> <u>NA JUA ZA BARAZA.</u>
5	GHARAMA YA UFUNDI	<u>TSH: 1,700,000/=</u>
6	MUDA WA MKATABA (Tangu Kusainiwa kwa Mkataba):	Tarehe ya Kusaini .. <u>22/05/2022</u> Muda: ... <u>15</u> ... (Siku) Tarehe ya Kuanza Kazi .. <u>22/05/2022</u> Tarehe ya Kumaliza Kazi .. <u>15/06/2022</u>
7	MASHARTI YA MALIPO:	<ul style="list-style-type: none"> Hakuna Malipo ya Awali Fundi atalipwa kwa awamu <u>8</u> baada ya kazi husika kukamilika na kukaguliwa

B: MASHARTI YA JUMLA MKATABA

1. Mwajiri atatoa vifaa vyote vya ujenzi kama mchaganga, kokoto, nondo, cement, mbao, marine n.k kulingana na maelekezo ya Mtaalamu Mshauri. Zaidi ya hayo mwajiri atatoa maji na umeme.
2. Fundi mkuu atalazimika kuja na vifaa vyake vya kifundi na usalama eneo lake la kazi kama; refractor, panga, sururu, chepe, ndoo, jembe, safety boot, kofia ngumu n.k
3. Fundi mkuu atafanya kazi kwa mujibu wa mchanganuo wa kazi na mwongozo wa Mtaalamu Mshauri, kwa umakini na uhodari wa hali ya juu wa kiufundi.
4. Fundi mkuu asipofanya kazi yake vizuri, Mwajiri ana haki ya kumsimamisha kazi na kulipa hasara zote zilitokana na uzembe au makusudi.
5. Fundi mkuu atatoa maelekezo ya kazi kwa vibarua wake na atahusika moja kwa moja kwenye ujenzi kwa kutumia vibarua wake na kuwaunganisha mafundi wote aliowaajiri kuhakikisha kazi inafanywa kulingana na taratibu za kiujenzi.
6. Fundi mkuu kwa wakati wote anatakiwa kuhakikisha yeye pamoja na mafundi wake wanazingatia nidhamu na tabia njema na asiajiri kabisa mtu asiyekuwa na utaalumu au ujuzi wa kutosha.
7. Fundi mkuu atahusika na vitendo (kama wizi, uharibifu wa mali za chuo) vyote vinavyofanywa na mafundi wake na mtu yeyote anayefanya kazi chini ya usimamizi wake.
8. Fundi mkuu kwa wakati wote ahakikishe kuwa eneo la kazi linakuwa safi na salama na pia pindi kazi iishapo ahakikishe vifaa vyote vilivyosalia katika eneo la ujenzi kama mabaki vimewekwa sehemu husika na kuacha eneo likiwa safi na salama.
9. Kiasi cha asilimia 5% ya kiasi cha mkataba kitashikiliwa na Mwajiri kwa muda wa Miezi Mitatu baada ya kazi kukamilika (*Retention Money*) na kulipwa mara baada ya ukaguzi wa mwisho kufanyika.
10. Fundi mkuu ahakikishe anamafundi wasaidizi wasiopungua.....kila siku
11. Ucheleweshaji wa Kazi:
 - Ucheleweshaji wa kazi uliosababishwa na fundi, fundi atapewa adhabu ya kulipa kiasi sawa na hasara iliotokana na ucheleweshwaji huo.

12. Ucheleweshaji wa Vifaa na Malipo:

- Ucheleweshaji uliosababishwa na Mwijiri (kutokana na fedha au vifaa), Fundi ataongezewa muda wa kumalizia kazi.

13. Uvunjwaji wa Mkataba:

- Mkataba utavunjwa iwapo; Fundi mkuu au Mafundi walioko chini yake au vibarua wake watajihusisha na-wizi wa vifaa vya ujenzi au mali yoyote ya Chuo.
- Mkataba utavunjwa iwapo; Fundi mkuu au Fundi wake hatazingatia taratibu za ujenzi au ubora wa kiufundi katika kazi yake, ikiwemo kufuata michoro au maelekezo ya Mtaalamu Mshauri.
- Mkataba utavunjwa endapo fundi mkuu atashindwa kuajiiri mafundi wasaidizi kulingana na ukubwa wa kazi, kama itakavyoelekezwa na washauri, ama kamati.
- Mkataba utavunjwa endapo fundi hatazingatia nidhamu ya kazi, atasababisha vurugu, taharuki, migomo ama ugomvi cnco la kazi.
- Mkataba utavunjwa endapo 80% ya mafundi wasaidizi hawatakuwa na Imani na fundi mkuu.

14. Hakutakuwa na ongezeko la gharama zitakazotokana na ongezeko la muda wa mkataba.

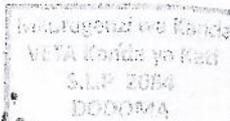
MWAJIRI:

Saini:

Jina: Edu R. Mwanga

Cheo: RD

Tarehe: 30/5/2022



FUNDI/KIBARUA

Saini: A. Samwel

Jina: AGNES SAMWEL

Cheo: Fundi

Tarehe: 30/5/2022

SHAHIDI WA MWAJIRI

Saini: John Thomas

Jina: JOHN THOMAS

Cheo: Mwamuzi

Tarehe: 30/5/2022

SHAHIDI WA FUNDI/KIBARUA

Saini: Musa Antonio

Jina: MUSA ANTONI

Cheo: Fundi

Tarehe: 30/5/2022

THE UNITED REPUBLIC OF TANZANIA



PAYEE REGISTRATION FORM (To be Filled in by prospective Payee)	
SECTION A: PAYEE DETAILS	
(TIN/ Check Number/PF No): 186158429	Name: AGNESS SAMWELI NYAGALU
Address P.O. Box: Street: NYUKA Region: DODOMA Mobile: 0744285151 Email:	Classification: Employee <input type="checkbox"/> Utility <input type="checkbox"/> Contractor <input type="checkbox"/> Consultant <input type="checkbox"/> Supplier <input type="checkbox"/> Other <input checked="" type="checkbox"/> Government institution <input type="checkbox"/>
SECTION B: PAYEE BANK DETAILS	
Bank Name	NMB
Account Name	AGNESS SAMWELI NYAGALU
Bank Account Number	51710048016
Branch Location	DODOMA
Account Type	Saving <input type="checkbox"/> Current <input checked="" type="checkbox"/>
I hereby declare, that all of the information I have provided is complete and correct	
Payee Signature :	<u>A: Samweli</u>
Date:	<u>30/5/2022</u>
SECTION C: FOR OFFICIAL USE ONLY	
Created By : _____	Approved By : _____
Date: _____	Date: _____
Institution Name: _____	
NB: 1. This form must be filled by either a company, A Government institution or an individual 2. This form must be stamped if payee is a company or a Government institution	

FOMU YA MKATABA WA UJENZI

A: MASHARTI MAALUM YA MKATABA

1	MWAJIRI	Mkurugenzi wa Kanda VETA KANDA YA KATI. S. L. P 2084 Dodoma - Tanzania
2	JINA NA ANWANI YA FUNDI MKUU (Mwajiriwa)	Jina: ... <u>AGNESS SAMWEL NYAGALU</u> Anwani: Simu: ... <u>0756228819 0744275551</u> Account number... <u>51710048016</u>
3	ENEO LA UJENZI	IKUNGI -DVTC
4	MAELEZO YA KAZI KWA UFUPI	<u>KAZI YA RANGI GIRLS ABL, BOYS ABL GUARD HOME, POWER HOME, STAFF ABL</u> <u>Ukanda,</u>
5	GHARAMA YA UFUNDI	<u>TSH: 1,200,000/=</u>
6	MUDA WA MKATABA (Tangu Kusainiwa kwa Mkataba):	Tarehe ya Kusaini ... <u>30/05/2022</u> Muda: ... <u>15</u> ... (Siku) Tarehe ya Kuanza Kazi ... <u>30/05/2022</u> Tarehe ya Kumaliza Kazi ... <u>15/06/2022</u>
7	MASHARTI YA MALIPO:	<ul style="list-style-type: none"> Hakuna Malipo ya Awali Fundi atalipwa kwa awamu <u>3</u> ... baada ya kazi husika kukamilika na kukaguliwa

B: MASHARTI YA JUMLA MKATABA

1. Mwajiri atatoa vifaa vyote vya ujenzi kama mchenga, kokoto, nondo, cement, mbao, marine n.k kulingana na maelekezo ya Mtaalamu Mshauri. Zaidi ya hayo mwajiri atatoa maji na umeme.
2. Fundi mkuu atalazimika kuja na vifaa vyake vya kifundi na usalama eneo lake la kazi kama; refractor, panga, sururu, chepe, ndoo, jembe, safety boot, kofia ngumu n.k
3. Fundi mkuu atafanya kazi kwa mujibu wa mchanganuo wa kazi na mwongozo wa Mtaalamu Mshauri, kwa umakini na uhodari wa hali ya juu wa kifundi.
4. Fundi mkuu asipofanya kazi yake vizuri, Mwajiri ana haki ya kumsimamisha kazi na kulipa hasara zote zilitokana na uzembe au makusudi.
5. Fundi mkuu atatoa maelekezo ya kazi kwa vibarua wake na atahusika moja kwa moja kwenye ujenzi kwa kutumia vibarua wake na kuwaunganisha mafundi wote aliowaajiri kuhakikisha kazi inafanywa kulingana na taratibu za kiujenzi.
6. Fundi mkuu kwa wakati wote anatakiwa kuhakikisha yeye pamoja na mafundi wake wanazingatia nidhamu na tabia njema na asiajiri kabisa mtu asiyekuwa na utaalumu au ujuzi wa kutosha.
7. Fundi mkuu atahusika na vitendo (*kama wizi, uharibifu wa mali za chuo*) vyote vinavyofanywa na mafundi wake na mtu yeyote anayefanya kazi chini ya usimamizi wake.
8. Fundi mkuu kwa wakati wote ahakikishe kuwa eneo la kazi linakuwa safi na salama na pia pindi kazi iishapo ahakikishe vifaa vyote vilivyosalia katika eneo la ujenzi kama mabaki vimewekwa sehemu husika na kuacha eneo likiwa safi na salama.
9. Kiasi cha asilimia 5% ya kiasi cha mkataba kitashikiliwa na Mwajiri kwa muda wa Miezi Mitatu baada ya kazi kukamilika (*Retention Money*) na kulipwa mara baada ya ukaguzi wa mwisho kufanyika.
10. Ucheleweshaji wa Kazi:
 - Ucheleweshaji wa kazi uliosababishwa na fundi, fundi atapewa adhabu ya kulipa kiasi sawa na hasara iliotokana na ucheleweshwaji huo.

11. Ucheleweshaji wa Vifaa na Malipo:

- Ucheleweshaji uliosababishwa na Mwanjiri (kutokana na fedha au vifaa), Fundi ataongezewa muda wa kumaliza kazi.

12. Uvunjwaji wa Mkataba:

- Mkataba utavunjwa iwapo; Fundi mkuu au Mafundi walioko chini yake au vibarua wake watajijhusisha na wizi wa vifaa vya ujenzi au mali yoyote ya Chuo.

- Mkataba utavunjwa iwapo; Fundi mkuu au Fundi wake hatazingatia taratibu za ujenzi au ubora wa kiufundi katika kazi yake, ikiwemo kufuata michoro au maelekezo ya Mtaalamu Mshauri.

13. Mkataba utavunjwa endapo fundi mkuu atashindwa kuajiiri mafundi wasaidizi

kulingana na ukubwa wa kazi, kama itakavyoelekezwa na washauri, ama kamati.

14. Hakutakuwa na ongezeko la gharama zitakazotokana na ongezeko la muda wa mkataba.

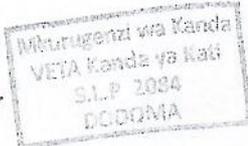
MWAJIRI:

Saini: 

Jina: John R. Mwangi

Cheo: RD

Tarehe: 30/5/2022



FUNDI/KIBARUA

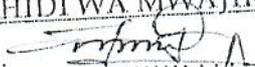
Saini: A. Samweli

Jina: AOMESS SAMWELI

Cheo: Fundi

Tarehe: 30/5/2022

SHAHIDI WA MWAJIRI

Saini: 

Jina: JOHN THOMAS

Cheo: Msimami

Tarehe: 30/05/2022

SHAHIDI WA FUNDI/KIBARUA

Saini: ALY H. MABULA

Jina: ALY HAMISI

Cheo: Fundi

Tarehe: 30/05/2022

THE UNITED REPUBLIC OF TANZANIA



PAYEE REGISTRATION FORM (To be Filled in by prospective Payee)

SECTION A: PAYEE DETAILS	
(TIN/ Check Number/PF No): 156-158-429	Name: AGNESS SAMWELY NYAGALU
Address P.O. Box: Street: NTYUKA Region: DODOMA Mobile: 0744275151 Email:	Classification: Employee <input type="checkbox"/> Utility <input type="checkbox"/> Contractor <input type="checkbox"/> Consultant <input type="checkbox"/> Supplier <input type="checkbox"/> Other <input checked="" type="checkbox"/> Government institution <input type="checkbox"/>

SECTION B: PAYEE BANK DETAILS	
Bank Name	NMB
Account Name	AGNESS SAMWELY NYAGALU
Bank Account Number	51710048016
Branch Location	DODOMA
Account Type	Saving <input type="checkbox"/> Current <input checked="" type="checkbox"/>

I hereby declare, that all of the information I have provided is complete and correct

Payee Signature : A. Samweli

Date: 30/12/2022

SECTION C: FOR OFFICIAL USE ONLY

Created By : _____ Approved By : _____

Date: _____ Date: _____

Institution Name: _____

NB:

1. This form must be filled by either a company, A Government institution or an individual
2. This form must be stamped if payee is a company or a Government institution