

**WIZARA YA ELIMU SAYANSI NA TEKNOLOJIA
UJENZI WA CHUO CHA VETA MKOA (RVTSC)**

MKOA WA NJOMBE

MKATABA WA MUDA MFUPI WA KAZI YA UFUNDI

**MKATABA HUU NI KATI YA
CHUO CHA MAENDELEO YA WANANCHI NJOMBE**

NJOMBE FDC

**NA
MAULID ANOSISYE MWAITALAKO
(FUNDI)**

**JINA LA MRADI
UJENZI WA CHUO CHA VETA MKOA
NJOMBE RVTSC – NJOMBE**

LOT 2

Mogonye 7



PRINCIPAL,
FOLK
DEVELOPMENT COLLEGE
P. O. Box 195
NJOMBE

MKATABA WA UJENZI WA KAZI YA UFUNDI

1. MWAJIRI: CHUO CHA MAENDELEO YA WANANCHI NJOMBE
S.L.P. 195 NJOMBE
2. JINA LA MWAJIRIWA (FUNDI UASHI): MAULID ANOSISYE MWAITALAKO
3. MAHALI KAZI ITAKAPOFANYIKA: MKOA WA NJOMBE
4. KAZI: UJENZI WA BWALO NA JIKO, KARAKANA, MAKATABA NA JENGO LA UTAWALA (LOT 2)
5. GHARAMA YA UFUNDI: SHILINGI MILIONI MIA TANO TISINI NA MOJA MIA SABA
ELFU TU (TZS: 591,700,000/=)
6. AINA YA MKATABA: MKATABA WA KUFANYA KAZI YA UFUNDI
7. MUDA WA MKATABA: MIEZI SITA (06)
8. MASHARTI YA MALIPO:
 - a) Hakuna malipo ya awali
 - b) Fundi atalipwa mara baada ya kazi kukaguliwa na hati ya malipo (*payment certificate*) kuandaliwa.
9. MASHARTI YA MKATABA:
 - a) Mwachiri atatoa vifaa vya ujenzi kwa namna na jinsi atakavyoelekezwa na Mtaalam Mshauri wa Mradi.
 - b) Maelekezo ya kazi yatatolewa na msimamizi mkuu wa kazi (*Clerk of works*) na mwajiriwa (Fundu) ataomba malipo fedha kwa kazi aliyofanya kwa mkuu wa Chuo kupitia msimamizi wa kazi na atalipwa endapo ukubwa wa kazi aliyofanya itakaguliwa na kufika angalau 40%.
 - c) Mwajiriwa, ambaye ambaye kwenye Mkataa huu atajulikana kama Fundu Mkuu katika utendaji wa kazi, atafanya kazi kwa mujibu wa Mchanganuo wa Kazi kwa kuzingatia taaluma ya ufundi, umakini na uhodari wa hali ya juu wa kiufundi.
 - d) Mwajiriwa asipofanya kazi yake vizuri, Mwajiri ana haki ya kumwondoa kwenye kazi na papo hapo na kumda kulipa hasara zote zilizotokana na uzembe au makusudi.
 - e) Mwajiriwa atatoa maelekezo ya kazi kwa vibarua wake na atahusika moja kwa moja kwenye ujenzi kwa kutumia vibarua wake na kuwaunganisha mafundi wote aliowaajiri kuhakikisha kazi inafanya kulingan na taratibu za kiujenzi.
 - f) Mwajiriwa, wakati wote, atahakikisha kuwa yeye pamoja na mafundi wenzake atazingatia nidhamu na tabia njema awapo eneo la kazi na haruhusiwi kabisa kuajiri fundu au kibarua asiyekuwa na utaalamu au ujuzi wa kutosha.
 - g) Mwajiriwa atawajibika na vitendo vyote vinavyofanywa au kutokufanywa na mafundi au vibarua waliopo chini yake.
 - h) Mwajiriwa atahakikisha kuwa wakati wote eneo la kazi linakuwa safi na salama na pia pindi kazi iishapo vifaa vyote vilivyosalia katika eneo la ujenzi kama mabaki ataviweka sehemu husika na kuacha eneo likiwa safi na salama.

Mwajiriwa

- i) Kiasi cha asilimia tano (5%) ya malipo kitashikiliwa na Mwajiri (*Retention Money*) kwa muda wa miezi mitatu (03) baada ya kazi kukamilika na nakulipwa iwapo ukaguzi wa mwisho utathibitisha kutokuwepo mapungufu ya kurekebisha.
- j) Iwapo mapungufu yatabainika wakati wa ukaguzi, Mwajiriwa atahitajika kurekebisha mapungufu hayo na baada ya hapo atamaliziwa kiasi kilichosalia ikiwa mapungufu yaliyorekebishwa hayakuleta hasara kwa Mwajiri.
- k) Ucheleweshaji wa kazi uliosababishwa na Mwajiriwa ni ukiukwaji wa Mkataba huu hivyo Mwajiriwa atakatwa asilimia moja (1%) ya fedha iliyo katika mkataba kwa kila siku inayoongezeka au kulipa kiasi cha fedha sawa na hasara iliyosababishwa kutokana na ucheleweshwaji huo.
- l) Ucheleweshwaji utakaosababishwa na Mwajiri au sababu zilizo nje ya uwezo wa mwanadamu (*act of God/force majeure*), Mwajiriwa ataongezewa muda ili akamilishe kazi pasipo kudai fidia yoyote.
- m) Mkataba huu unaweza kuvunjwa mara moja kwa mambo yafuatayo:
 - a) Iwapo fundi Mkuu au Mafundi walioko chini yake au vibarua wake watajihusisha na wizi wa vifaa vya ujenzi au mali yoyote ya Mwajiri na Mwajiriwa akashindwa kutoa ushirikiano wakati wa uchunguzi wa tukio la wizi;
 - b) Iwapo Fundi Mkuu au Mafundi walioko chini yake watafanya kazi bila kufuata mchoro au maelekezo ya Mshauri na Msimamizi wa Mradi na Mwajiriwa akawa ni miongoni mwa waliohusika au kushindwa kumtaarifu Mwajiri juu ya suala hilo;
 - c) Iwapo Fundi Mkuu au Mafundi walioko chini yake hawatazingatia taratibu za ujenzi au ubora wa kiufundi na ikabainika kuwa Mwajiriwa hakujiishughulisha na kuhakikisha kuwa taratibu zinafatwa;
 - d) Iwapo Fundi Mkuu au Mafundi au Vibarua watahatarisha uvunjifu wa amani eneo la kazi.



10: MCHANGANUO WA GHARAMA ZA KAZI ZA MKATABA HUU

10.1: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA MECHATRONIC & ELECTRICAL WORKSHOP BLOCK

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jengo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	800,000.00
	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	2,000,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	500,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	500,000.00
	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	500,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	500,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	600,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	
	Pembezoni mwa jamvi	500,000.00
	Pembezoni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Kumwaga zege:	
	Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	1,500,000.00
	Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Katika nguzo wima za awali (Column starter)	1,500,000.00
	Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	1,500,000.00
	Kwenye jamvi (oversite concrete)	3,000,000.00
	Umwagiliaji wa maji (Curing)	600,000.00
	Kuta za Msingi:	
	Ujenzi wa kuta za msingi	2,000,000.00
	Upangaji na ushindiliaji;	
	Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	1,800,000.00
	Uwekaji wa kifusi	1,500,000.00
	Uwekaji wa sumu ya mchwa	600,000.00
	Jumla ndogo msingi wa jengo	21,500,000.00
B.	Kunyanyua jengo (Super-structure):	
	Ujenzi wa kuta,gebo na matundulizi na uwekaji DPC	3,500,000.00
	Kusuka nondo katika:	
	Nguzo mlalo ya kwanza (Beam)	800,000.00
	Nguzo wima (Column)	800,000.00
	Ngazi na Ramp	400,000.00
	Kufunga mbao katika:	

[Handwritten signature]

	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	800,000.00
	Nguzo wima (Column)	500,000.00
	Ngazi na Ramp	300,000.00
	Kumwaga zege katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,800,000.00
	Nguzo wima (Column)	1,800,000.00
	Ngazi na Ramp	300,000.00
	Jumla ndogo Kunyanyua jengo (Super-structure)	11,000,000.00
C.	Kuezeka (Roof structure and covering)	
	Kutengeneza kenchu za chuma kwa kufuata mchoro	6,000,000.00
	Kupandisha kenchu za chuma kwenye jengo	2,000,000.00
	Kuezeka	1,000,000.00
	Jumla ndogo Kuezeka	9,000,000.00
D.	Milango:	
	Kufitisha fremu za milango	1,200,000.00
	Jumla ndogo Milango	1,200,000.00
E.	Madirisha:	
	Kufitisha grill za madirisha	1,500,000.00
	Jumla ndogo Madirisha	1,500,000.00
F.	Umaliziaji (Finishing)	
	Upigaji wa lipu pamoja na kutengeneza koplo	
	Nje ya jingo	1,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,200,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu	2,200,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	4,400,000.00
G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	
	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika:	
	Nje ya jingo	1,500,000.00
	Ndani ya jengo	2,000,000.00
	Juu ya dari	1,000,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	600,000.00
	Fisherboard na Roof Vents	400,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	5,500,000.00

Mpaya

H.	Umeme (Electrical installation)	
	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	600,000.00
	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,400,000.00
	Jumla ndogo Umeme	2,000,000.00
SUMMARY		
A	Gharama za Msingi (Substructure)	21,500,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	11,000,000.00
C	Gharama za Kuezekwa	9,000,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	1,200,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	1,500,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	4,400,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	5,500,000.00
H	Gharama za Umeme	2,000,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI WA MECHATRONIC & ELECTRICAL WORKSHOP BLOCK		56,100,000.00

10.2: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA HEAVY DUTY MECHANICS WORKSHOP BLOCK

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jengo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	800,000.00
	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	2,000,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	500,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	500,000.00
	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	500,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	500,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	500,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	
	Pembezoni mwa jamvi	500,000.00
	Pembezoni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Kumwaga zege:	
	Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	1,500,000.00
	Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Katika nguzo wima za awali (Column starter)	1,500,000.00

Mejia

	Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	1,500,000.00
	Kwenye jamvi (oversite concrete)	3,000,000.00
	Umwagiliaji wa maji (Curing)	600,000.00
	Kuta za Msingi:	
	Ujenzi wa kuta za msingi	2,000,000.00
	Upangaji na ushindiliaji;	
	Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	1,800,000.00
	Uwekaji wa kifusi	1,500,000.00
	Uwekaji wa sumu ya mchwa	600,000.00
	Jumla ndogo msingi wa jengo	21,400,000.00
B.	Kunyanyua jengo (Super-structure):	
	Ujenzi wa kuta,gebo na matundulizi na uwekaji DPC	3,500,000.00
	Kusuka nondo katika:	
	Nguzo mlalo ya kwanza (Beam)	800,000.00
	Nguzo wima (Column)	800,000.00
	Ngazi na Ramp	400,000.00
	Kufunga mbao katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	800,000.00
	Nguzo wima (Column)	500,000.00
	Ngazi na Ramp	300,000.00
	Kumwaga zege katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,800,000.00
	Nguzo wima (Column)	1,800,000.00
	Ngazi na Ramp	300,000.00
	Jumla ndogo Kunyanyua jengo (Super-structure)	11,000,000.00
C.	Kuezeka (Roof structure and covering)	
	Kutengeneza kenchu za chuma kwa kufuata mchoro	6,000,000.00

Alfred

	Kupandisha kenchi za chuma kwenye jengo	2,000,000.00
	Kuezeka	1,000,000.00
	Jumla ndogo Kuezeka	9,000,000.00
D.	Milango:	
	Kufitisha fremu za milango	1,200,000.00
	Jumla ndogo Milango	1,200,000.00
E.	Madirisha:	
	Kufitisha grill za madirisha	1,500,000.00
	Jumla ndogo Madirisha	1,500,000.00
F.	Umaliziaji (Finishing)	
	Upigaji wa lipu pamoja na kutengeneza koplo	
	Nje ya jengo	1,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,200,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu	2,200,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	4,400,000.00
G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	
	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika :	
	Nje ya jengo	1,500,000.00
	Ndani ya jengo	2,000,000.00
	Juu ya dari	1,000,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	600,000.00
	Fisherboard na Roof Vents	400,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	5,500,000.00
H.	Umeme (Electrical installation)	

M. M. M. M.

	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	600,000.00
	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,400,000.00
	Jumla ndogo Umeme	2,000,000.00
SUMMARY		
A	Gharama za Msingi (Substructure)	21,400,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	11,000,000.00
C	Gharama za Kuezekwa	9,000,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	1,200,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	1,500,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	4,400,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	5,500,000.00
H	Gharama za Umeme	2,000,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI HEAVYDUTY MECHANICS WORKSHOP		56,000,000.00

10.3: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA CARPENTRY WITH JOINERY AND MASONRY WORKSHOP BLOCK

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jengo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	1,000,000.00
	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	2,000,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	800,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	800,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	800,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	600,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	
	Pembeazoni mwa jamvi	500,000.00

M. M. M. M.

Pembezoni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
Kumwaga zege:	
Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	1,500,000.00
Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
Katika nguzo wima za awali (Column starter)	1,500,000.00
Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	1,500,000.00
Kwenye jamvi (oversite concrete)	3,500,000.00
Umwagiliaji wa maji (Curing)	600,000.00
Kuta za Msingi:	
Ujenzi wa kuta za msingi	3,000,000.00
Upangaji na ushindiliaji;	
Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	1,800,000.00
Uwekaji wa kifusi	1,500,000.00
Uwekaji wa sumu ya mchwa	600,000.00
Jumla ndogo msingi wa jengo	24,400,000.00
B. Kunyanyua jengo (Super-structure):	
Ujenzi wa kuta,gebo na matundulizi na uwekaji DPC	4,500,000.00
Kusuka nondo katika:	
Nguzo mlalo ya kwanza (Beam)	800,000.00
Nguzo wima (Column)	800,000.00
Ngazi na Ramp	400,000.00
Kufunga mbao katika:	
Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	800,000.00
Nguzo wima (Column)	500,000.00
Ngazi na Ramp	300,000.00
Kumwaga zege katika:	

Mfupi

	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,800,000.00
	Nguzo wima (Column)	1,800,000.00
	Ngazi na Ramp	500,000.00
	Jumla ndogo Kunyanyua jengo (Super-structure)	12,200,000.00
C.	Kuezeka (Roof structure and covering)	
	Kutengeneza kenchi za chuma kwa kufuata mchoro	6,000,000.00
	Kupandisha kenchi za chuma kwenye jengo	2,000,000.00
	Kuezeka	1,000,000.00
	Jumla ndogo Kuezeka	9,000,000.00
D.	Milango:	
	Kufitisha fremu za milango	1,500,000.00
	Jumla ndogo Milango	1,500,000.00
E.	Madirisha:	
	Kufitisha grill za madirisha	2,000,000.00
	Jumla ndogo Madirisha	2,000,000.00
F.	Umaliziaji (Finishing)	
	Upigaji wa lipu pamoja na kutengeneza koplo	
	Nje ya jengo	1,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,200,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu	1,200,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	3,400,000.00
G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	
	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika:	
	Nje ya jengo	2,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,500,000.00

Mganga

C	Gharama za Kuezeke	7,000,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	1,000,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	1,200,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	5,400,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	5,000,000.00
H	Gharama za Umeme	2,000,000.00
I	Gharama za Mifumo ya Maji Safi na Maji Taka	4,800,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI WA PLUMBING AND PIPE FITTING WORKSHOP		56,100,000.00

10.6: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA TAILORING WORKSHOP AND COMPUTER LAB

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jenjo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	1,000,000.00
	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	2,000,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	800,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	800,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	800,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	600,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	
	Pembezoni mwa jamvi	500,000.00
	Pembezoni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Kumwaga zege:	
	Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	1,500,000.00
	Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Katika nguzo wima za awali (Column starter)	1,500,000.00
	Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	1,500,000.00

Mganga 7

	Kwenye jamvi (oversite concrete)	3,500,000.00
	Umwagiliaji wa maji (Curing)	600,000.00
	Kuta za Msingi:	
	Ujenzi wa kuta za msingi	3,000,000.00
	Upangaji na ushindiliaji;	
	Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	1,800,000.00
	Uwekaji wa kifusi	1,500,000.00
	Uwekaji wa sumu ya mchwa	600,000.00
	Jumla ndogo msingi wa jengo	24,400,000.00
B.	Kunyanyua jengo (Super-structure):	
	Ujenzi wa kuta,gebo na matundulizi na uwekaji DPC	4,500,000.00
	Kusuka nondo katika:	
	Nguzo mlalo ya kwanza (Beam)	800,000.00
	Nguzo wima (Column)	800,000.00
	Ngazi na Ramp	400,000.00
	Kufunga mbao katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	800,000.00
	Nguzo wima (Column)	500,000.00
	Ngazi na Ramp	300,000.00
	Kumwaga zege katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,800,000.00
	Nguzo wima (Column)	1,800,000.00
	Ngazi na Ramp	500,000.00
	Jumla ndogo Kunyanyua jengo (Super-structure)	12,200,000.00
C.	Kuezeka (Roof structure and covering)	
	Kutengeneza kenchi za chuma kwa kufuata mchoro	6,000,000.00
	Kupandisha kenchi za chuma kwenye jengo	2,000,000.00

Mganga

	Juu ya dari	1,000,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	600,000.00
	Fisherboard na Roof Vents	400,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	5,500,000.00
H.	Umeme (Electrical installation)	
	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	600,000.00
	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,400,000.00
	Jumla ndogo Umeme	2,000,000.00
SUMMARY		
A	Gharama za Msingi (Substructure)	24,400,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	12,200,000.00
C	Gharama za Kuezeka	9,000,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	1,500,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	2,000,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	3,400,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	5,500,000.00
H	Gharama za Umeme	2,000,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI WA CARPENTRY WITH JOINERY AND MASONRY WORKSHOP BLOCK		60,000,000.00

10.4: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA WELDING AND SHEET METAL FABRICATION WORKSHOP.

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jengo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	1,000,000.00
	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	2,000,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	800,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00

Mgusye

	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	800,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	800,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	600,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	
	Pembezoni mwa jamvi	500,000.00
	Pembezoni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Kumwaga zege:	
	Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	1,500,000.00
	Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Katika nguzo wima za awali (Column starter)	1,500,000.00
	Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	1,500,000.00
	Kwenye jamvi (oversite concrete)	3,500,000.00
	Umwagiliaji wa maji (Curing)	600,000.00
	Kuta za Msingi:	
	Ujenzi wa kuta za msingi	3,000,000.00
	Upangaji na ushindiliaji;	
	Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	1,800,000.00
	Uwekaji wa kifusi	1,500,000.00
	Uwekaji wa sumu ya mchwa	600,000.00
	Jumla ndogo msingi wa jengo	24,400,000.00
B.	Kunyanyua jengo (Super-structure):	
	Ujenzi wa kuta,gebo na matundulizi na uwekaji DPC	4,500,000.00
	Kusuka nondo katika:	
	Nguzo mlalo ya kwanza (Beam)	800,000.00
	Nguzo wima (Column)	800,000.00
	Ngazi na Ramp	400,000.00

Mganga 7

	Kufunga mbao katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	800,000.00
	Nguzo wima (Column)	500,000.00
	Ngazi na Ramp	300,000.00
	Kumwaga zege katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,800,000.00
	Nguzo wima (Column)	1,800,000.00
	Ngazi na Ramp	500,000.00
	Jumla ndogo Kunyanyua jengo (Super-structure)	12,200,000.00
C.	Kuezeka (Roof structure and covering)	
	Kutengeneza kenchi za chuma kwa kufuata mchoro	6,000,000.00
	Kupandisha kenchi za chuma kwenye jengo	2,000,000.00
	Kuezeka	1,000,000.00
	Jumla ndogo Kuezeka	9,000,000.00
D.	Milango:	
	Kufitisha fremu za milango	1,500,000.00
	Jumla ndogo Milango	1,500,000.00
E.	Madirisha:	
	Kufitisha grill za madirisha	2,000,000.00
	Jumla ndogo Madirisha	2,000,000.00
F.	Umaliziaji (Finishing)	
	Upigaji wa lipu pamoja na kutengeneza koplo	
	Nje ya jengo	1,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,200,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu	1,200,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	3,400,000.00

Mganga 7

G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	
	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika:	
	Nje ya jengo	2,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,500,000.00
	Juu ya dari	1,000,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	600,000.00
	Fisherboard na Roof Vents	400,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	5,500,000.00
H.	Umeme (Electrical installation)	
	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	600,000.00
	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,400,000.00
	Jumla ndogo Umeme	2,000,000.00
SUMMARY		
A	Gharama za Msingi (Substructure)	24,400,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	12,200,000.00
C	Gharama za Kuezekwa	9,000,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	1,500,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	2,000,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	3,400,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	5,500,000.00
H	Gharama za Umeme	2,000,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI WA WELDING AND SHEET METAL FABRICATION WORKSHOP.		60,000,000.00

10.5: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA PLUMBING AND PIPE FITTING WORKSHOP

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jengo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	800,000.00

Msingi

	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	1,500,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	600,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	500,000.00
	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	500,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	500,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	800,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	
	Pembezoni mwa jamvi	500,000.00
	Pembezoni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Kumwaga zege:	
	Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	1,000,000.00
	Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	1,000,000.00
	Katika nguzo wima za awali (Column starter)	1,000,000.00
	Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	1,500,000.00
	Kwenye jamvi (oversite concrete)	2,500,000.00
	Umwagiliaji wa maji (Curing)	600,000.00
	Kuta za Msingi:	
	Ujenzi wa kuta za msingi	2,000,000.00
	Upangaji na ushindiliaji;	
	Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	1,000,000.00
	Uwekaji wa kifusi	800,000.00
	Uwekaji wa sumu ya mchwa	600,000.00
	Jumla ndogo msingi wa jengo	18,500,000.00
B.	Kunyanyua jengo (Super-structure):	
	Ujenzi wa kuta,gebo na matundulizi na uwekaji DPC	3,500,000.00

Mguzo

	Ndani ya jengo	1,800,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu	2,200,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	5,400,000.00
G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	
	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika:	
	Nje ya jengo	1,000,000.00
	Ndani ya jengo	2,000,000.00
	Juu ya dari	1,000,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	600,000.00
	Fisherboard na Roof Vents	400,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	5,000,000.00
H.	Umeme (Electrical installation)	
	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	600,000.00
	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,400,000.00
	Jumla ndogo Umeme	2,000,000.00
I	Mifumo ya maji safi na taka (Water Supply and Sewage system)	
	Ufungaji bomba awamu ya kwanza (Kuchimbua bomba)	600,000.00
	Ufungaji bomba awamu ya pili (2nd fix) -fittings	1,000,000.00
	Uchimbaji wa mashimo ya maji taka (Septic na Soak pit)	1,200,000.00
	Ujenzi wa mashimo ya maji taka na chemba zake ikiwa ni pamoja nakufanyia finishings	2,000,000.00
	Jumla ndogo Mifumo ya maji safi na maji Taka	4,800,000.00
SUMMARY		
A	Gharama za Msingi (Substructure)	18,500,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	11,200,000.00

Msingi

	Kuezeka	1,000,000.00
	Jumla ndogo Kuezeka	9,000,000.00
D.	Milango:	
	Kufitisha fremu za milango	1,500,000.00
	Jumla ndogo Milango	1,500,000.00
E.	Madirisha:	
	Kufitisha grill za madirisha	2,000,000.00
	Jumla ndogo Madirisha	2,000,000.00
F.	Umaliziaji (Finishing)	
	Upigaji wa lipu pamoja na kutengeneza koplo	
	Nje ya jengo	1,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,200,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu	1,200,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	3,400,000.00
G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	
	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika:	
	Nje ya jengo	2,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,500,000.00
	Juu ya dari	1,000,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	600,000.00
	Fisherboard na Roof Vents	400,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	5,500,000.00
H.	Umeme (Electrical installation)	
	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	600,000.00

Mganga 7

	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,400,000.00
	Jumla ndogo Umeme	2,000,000.00
SUMMARY		
A	Gharama za Msingi (Substructure)	24,400,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	12,200,000.00
C	Gharama za Kuezeke	9,000,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	1,500,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	2,000,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	3,400,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	5,500,000.00
H	Gharama za Umeme	2,000,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI WA TAILORING WORKSHOP AND COMPUTER LAB		60,000,000.00

10.7: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA STORE WORKSHOP

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jengo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	800,000.00
	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	1,200,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	500,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	500,000.00
	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	500,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	500,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	600,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	
	Pembezoni mwa jamvi	500,000.00
	Pembezoni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Kumwaga zege:	

Mganga

Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	1,200,000.00
Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
Katika nguzo wima za awali (Column starter)	1,200,000.00
Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	1,200,000.00
Kwenye jamvi (oversite concrete)	2,500,000.00
Umwagiliaji wa maji (Curing)	600,000.00
Kuta za Msingi:	
Ujenzi wa kuta za msingi	2,500,000.00
Upangaji na ushindiliaji;	
Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	1,200,000.00
Uwekaji wa kifusi	1,000,000.00
Uwekaji wa sumu ya mchwa	600,000.00
Jumla ndogo msingi wa jengo	18,700,000.00
B. Kunyanyua jengo (Super-structure):	
Ujenzi wa kuta,gebo na matundulizi na uwekaji DPC	3,000,000.00
Kusuka nondo katika:	
Nguzo mlalo ya kwanza (Beam)	600,000.00
Nguzo wima (Column)	600,000.00
Ngazi na Ramp	200,000.00
Kufunga mbao katika:	
Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	600,000.00
Nguzo wima (Column)	500,000.00
Ngazi na Ramp	300,000.00
Kumwaga zege katika:	
Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,200,000.00
Nguzo wima (Column)	600,000.00
Ngazi na Ramp	500,000.00

Megap

	Jumla ndogo Kunyanyua jengo (Super-structure)	8,100,000.00
C.	Kuezeka (Roof structure and covering)	
	Kutengeneza kenchi za chuma kwa kufuata mchoro	2,000,000.00
	Kupandisha kenchi za chuma kwenye jengo	1,000,000.00
	Kuezeka	600,000.00
	Jumla ndogo Kuezeka	3,600,000.00
D.	Milango:	
	Kufitisha fremu za milango	1,000,000.00
	Jumla ndogo Milango	1,000,000.00
E.	Madirisha:	
	Kufitisha grill za madirisha	1,500,000.00
	Jumla ndogo Madirisha	1,500,000.00
F.	Umaliziaji (Finishing)	
	Upigaji wa lipu pamoja na kutengeneza koplo	
	Nje ya jengo	1,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,200,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu	1,200,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	3,400,000.00
G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	
	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika:	
	Nje ya jengo	1,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,000,000.00
	Juu ya dari	500,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	600,000.00

Mganga

	Fisherboard na Roof Vents	400,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	3,500,000.00
H.	Umeme (Electrical installation)	
	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	200,000.00
	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,000,000.00
	Jumla ndogo Umeme	1,200,000.00
		SUMMARY
A	Gharama za Msingi (Substructure)	18,700,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	8,100,000.00
C	Gharama za Kuezeka	3,600,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	1,000,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	1,500,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	3,400,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	3,500,000.00
H	Gharama za Umeme	1,200,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI WA STORE WORKSHOP		41,000,000.00

10.8: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA DINING HALL AND KITCHEN

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jengo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	500,000.00
	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	2,500,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	800,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	500,000.00
	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	500,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	800,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	800,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	

Mguzo 7

Pembezeni mwa jamvi	500,000.00
Pembezeni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
Kumwaga zege:	
Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	1,200,000.00
Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	1,200,000.00
Katika nguzo wima za awali (Column starter)	1,200,000.00
Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	1,000,000.00
Kwenye jamvi (oversite concrete)	3,000,000.00
Umwagiliaji wa maji (Curing)	600,000.00
Kuta za Msingi:	
Ujenzi wa kuta za msingi	3,000,000.00
Upangaji na ushindiliaji:	
Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	1,800,000.00
Uwekaji wa kifusi	1,200,000.00
Uwekaji wa sumu ya mchwa	600,000.00
Jumla ndogo msingi wa jengo	22,500,000.00
B. Kunyanyua jengo (Super-structure):	
Ujenzi wa kuta,gebo na matundulizi na uwekaji DPC	4,500,000.00
Kusuka nondo katika:	
Nguzo mlalo ya kwanza (Beam)	600,000.00
Nguzo wima (Column)	600,000.00
Ngazi na Ramp	400,000.00
Kufunga mbao katika:	
Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,200,000.00
Nguzo wima (Column)	1,200,000.00
Ngazi na Ramp	800,000.00

Mganga 7

	Kumwaga zege katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,800,000.00
	Nguzo wima (Column)	1,800,000.00
	Ngazi na Ramp	900,000.00
	Jumla ndogo Kunyanyua jengo (Super-structure)	13,800,000.00
C.	Kuezeka (Roof structure and covering)	
	Kutengeneza kenchi za chuma kwa kufuata mchoro	6,000,000.00
	Kupandisha kenchi za chuma kwenye jengo	4,000,000.00
	Kuezeka	2,000,000.00
	Jumla ndogo Kuezeka	12,000,000.00
D.	Milango:	
	Kufitisha fremu za milango	1,200,000.00
	Jumla ndogo Milango	1,200,000.00
E.	Madirisha:	
	Kufitisha grill za madirisha	1,600,000.00
	Jumla ndogo Madirisha	1,600,000.00
F.	Umaliziaji (Finishing)	
	Upigaji wa lipu pamoja na kutengeneza koplo	
	Nje ya jengo	1,200,000.00
	Ndani ya jengo	1,600,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu ya kupokea vigae (beds) Eneo la bwalo	2,200,000.00
	Uwekaji wa vigae pamoja na grauti katika sakafu (floor tiles)	3,000,000.00
	Uwekaji wa vigae pamoja na grauti katika Kuta maeneo ya Jikoni na Vyooni (Wall tiles)	800,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	8,800,000.00
G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	

Mganga

	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika:	
	Nje ya jengo	1,000,000.00
	Ndani ya jengo	1,200,000.00
	Juu ya dari	800,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	600,000.00
	Fisherboard na Roof Vents	400,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	4,000,000.00
H.	Umeme (Electrical installation)	
	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	600,000.00
	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,000,000.00
	Jumla ndogo Umeme	1,600,000.00
I	Mifumo ya maji safi na taka (Water Supply and Sewage system)	
	Ufungaji bomba awamu ya kwanza (Kuchimbia bomba)	600,000.00
	Ufungaji bomba awamu ya pili (2nd fix) -fittings	1,000,000.00
	Uchimbaji wa mashimo ya maji taka (Septic na Soak pit)	1,200,000.00
	Ujenzi wa mashimo ya maji taka na chemba zake ikiwa ni pamoja nakufanyia finishings	2,000,000.00
	Jumla ndogo Mifumo ya maji safi na maji Taka	4,800,000.00
SUMMARY		
A	Gharama za Msingi (Substructure)	22,500,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	13,800,000.00
C	Gharama za Kuezeka	12,000,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	1,200,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	1,600,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	8,800,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	4,000,000.00
H	Gharama za Umeme	1,600,000.00

Mgusye 7

I	Gharama za Mifumo ya Maji Safi na Maji Taka	4,800,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI WA DINING HALL AND KITCHEN		70,300,000.00

10.9: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA LIBRARY BLOCK

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jengo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	1,000,000.00
	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	2,500,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	800,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	800,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	800,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	800,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	
	Pembezoni mwa jamvi	500,000.00
	Pembezoni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Kumwaga zege:	
	Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	1,500,000.00
	Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	1,200,000.00
	Katika nguzo wima za awali (Column starter)	1,200,000.00
	Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	1,500,000.00
	Kwenye jamvi (oversite concrete)	4,500,000.00
	Umwagiliaji wa maji (Curing)	600,000.00
	Kuta za Msingi:	
	Ujenzi wa kuta za msingi	3,500,000.00
	Upangaji na ushindiliaji;	
	Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	1,800,000.00

Mganga

	Uwekaji wa kifusi	1,200,000.00
	Uwekaji wa sumu ya mchwa	600,000.00
	Jumla ndogo msingi wa jengo	26,400,000.00
B.	Kunyanyua jengo (Super-structure):	
	Ujenzi wa kuta,gebo na matundulizi na uwekaji DPC	5,000,000.00
	Kusuka nondo katika:	
	Nguzo mlalo ya kwanza (Beam)	600,000.00
	Nguzo wima (Column)	600,000.00
	Ngazi na Ramp	400,000.00
	Kufunga mbao katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,200,000.00
	Nguzo wima (Column)	1,200,000.00
	Ngazi na Ramp	800,000.00
	Kumwaga zege katika:	
	Nguzo mlalo ya Kwanza (Beam)	1,800,000.00
	Nguzo wima (Column)	1,800,000.00
	Ngazi na Ramp	900,000.00
	Jumla ndogo Kunyanyua jengo (Super-structure)	14,300,000.00
C.	Kuezeka (Roof structure and covering)	
	Kutengeneza kenchu za chuma kwa kufuata mchoro	6,000,000.00
	Kupandisha kenchu za chuma kwenye jengo	4,000,000.00
	Kuezeka	2,000,000.00
	Jumla ndogo Kuezeka	12,000,000.00
D.	Milango:	
	Kufitisha fremu za milango	1,200,000.00
	Jumla ndogo Milango	1,200,000.00
E.	Madirisha:	
	Kufitisha grill za madirisha	1,600,000.00

Mguspe 7

	Jumla ndogo Madirisha	1,600,000.00
F.	Umaliziaji (Finishing)	
	Upigaji wa lipu pamoja na kutengeneza koplo	
	Nje ya jengo	1,200,000.00
	Ndani ya jengo	1,600,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu ya kupokea vigae (beds) Eneo la bwalo	2,200,000.00
	Uwekaji wa vigae pamoja na grauti katika sakafu (floor tiles)	3,500,000.00
	Uwekaji wa vigae pamoja na grauti katika Kuta maeneo ya Jikoni na Vyooni (Wall tiles)	800,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	9,300,000.00
G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	
	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika:	
	Nje ya jengo	1,500,000.00
	Ndani ya jengo	2,000,000.00
	Juu ya dari	1,000,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	600,000.00
	Fisherboard na Roof Vents	400,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	5,500,000.00
H.	Umeme (Electrical installation)	
	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	600,000.00
	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,400,000.00
	Jumla ndogo Umeme	2,000,000.00
I	Mifumo ya maji safi na taka (Water Supply and Sewage sy stem)	
	Ufungaji bomba awamu ya kwanza (Kuchimbua bomba)	600,000.00
	Ufungaji bomba awamu ya pili (2nd fix) -fittings	1,000,000.00
	Uchimbaji wa mashimo ya maji taka (Septic na Soak pit)	1,200,000.00

Mogambo

	Ujenzi wa mashimo ya maji taka na chemba zake ikiwa ni pamoja nakufanyia finishings	2,000,000.00
	Jumla ndogo Mifumo ya maji safi na maji Taka	4,800,000.00
SUMMARY		
A	Gharama za Msingi (Substructure)	26,400,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	14,300,000.00
C	Gharama za Kuezeka	12,000,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	1,200,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	1,600,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	9,300,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	5,500,000.00
H	Gharama za Umeme	2,000,000.00
I	Gharama za Mifumo ya Maji Safi na Maji Taka	4,800,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI WA LIBRARY BLOCK		77,100,000.00

10.2: MUANISHO WA GHARAMA ZA KAZI YA UJENZI WA JENGO LA UTAWALA.

Na.	AINA YA KAZI	BEI YA UFUNDI - TZS
A	Msingi wa Jengo (Sub-structure)	
	Kuseti jengo.	500,000.00
	Uchimbaji wa msingi pamoja na shimo la nguzo.	1,000,000.00
	Kufukia na kushindilia Msingi.	300,000.00
	Usukaji wa Nondo katika;	
	Kitako cha nguzo (Column base)	800,000.00
	Nguzo wima za Msingi (Column starter)	800,000.00
	Nguzo Mlalo za kwenye msingi (Ground beams)	600,000.00
	Uwekaji wa BRC Mesh eneo la Jamvi	800,000.00
	Kufunga na kuondoa mbao:	
	Pembezoni mwa jamvi	300,000.00
	Pembezoni mwa nguzo wima za Msingi, Pembezoni mwa nguzo Mlalo za Msingi pamoja na pembeni mwa Kitako cha nguzo (Column base)	500,000.00

Kigande

	Kumwaga zege:	
	Chini kwenye kitako cha msingi (Strip foundation footing)	800,000.00
	Chini kwenye kitako cha nguzo (Blinding) na kwenye kitako cha nguzo (Column base)	600,000.00
	Katika nguzo wima za awali (Column starter)	600,000.00
	Katika nguzo Mlalo za kwenye Msingi (ground beams)	600,000.00
	Kwenye jamvi (oversite concrete)	1,500,000.00
	Umwagiliaji wa maji (Curing)	300,000.00
	Kuta za Msingi:	
	Ujenzi wa kuta za msingi	1,200,000.00
	Upangaji na ushindiliaji;	
	Upangaji wa mawe na utandazaji wa DPM	800,000.00
	Uwekaji wa kifusi	500,000.00
	Uwekaji wa sumu ya mchwa	300,000.00
	Jumla ndogo msingi wa jengo	12,800,000.00
B.	Kunyanyua jengo (Super-structure):	
	Ujenzi wa kuta na uwekaji DPC sakafu ya chini (ground floor)	1,400,000.00
	Ujenzi wa kuta za urembo (Fin wall) sakafu ya chini ya kwanza (ground floor & First Floor)	800,000.00
	Kusuka nondo katika:	
	Nguzo mlalo sakafu ya chini (Ground floor)	400,000.00
	Nguzo wima sakafu ya chini (Ground floor)	400,000.00
	Sakafu ya kwanza (First floor slab)	600,000.00
	Ngazi, Ramp pamoja na Matega maji ya mvua (Gutter)	300,000.00
	Kufunga mbao katika:	
	Nguzo mlalo sakafu ya chini (Ground floor)	300,000.00
	Nguzo wima sakafu ya chini (Ground floor)	300,000.00
	Sakafu ya kwanza (First floor slab)	800,000.00
	Ngazi, Ramp pamoja na Matega maji ya mvua (Gutter)	150,000.00

Mganga

Kumwaga zege katika:	
Nguzo mlalo sakafu ya chini (Ground floor)	800,000.00
Nguzo wima sakafu ya chini (Ground floor)	800,000.00
Sakafu ya kwanza (First floor slab)	1,200,000.00
Ngazi, Ramp za chini pamoja na Matega maji ya mvua (Gutter)	500,000.00
Sakafu ya kwanza (First floor):	
Ujenzi wa kuta sakafu ya kwanza (First floor)	1,200,000.00
Ujenzi wa kuta za juu ya paa (Parapet wall)	600,000.00
Kusuka nondo katika:	
Nguzo mlalo sakafu ya kwanza (First floor)	500,000.00
Nguzo wima sakafu ya kwanza (First floor)	500,000.00
Kofia za kuta za juu ya paa (coping) na slab ya kuzunguka jengo	200,000.00
Kufunga mbao katika:	
Nguzo mlalo za sakafu ya kwanza (First floor)	300,000.00
Nguzo wima sakafu ya kwanza (First floor)	300,000.00
Sakafu ya kwanza (First floor slab)	300,000.00
Ngazi, Ramp pamoja na Matega maji ya mvua (Gutter)	400,000.00
Kofia za kuta za juu ya paa (coping) na slab ya kuzunguka jengo	250,000.00
Kumwaga zege katika:	
Nguzo mlalo sakafu ya kwanza (First floor)	500,000.00
Nguzo wima sakafu ya kwanza (First floor)	500,000.00
Kofia za kuta za juu ya paa (coping) na slab ya kuzunguka jengo	200,000.00
Ujenzi wa Ngazi :(husisha ngazi kwenda sakafu zote)	
Kufunga Mbao za formwork ya ngazi	500,000.00
Kusuka Nondo za Ngazi	200,000.00
Kumwaga zege la ngazi	600,000.00

Mganga

	Jumla ndogo Kunyanyua jengo (Super-structure)	15,800,000.00
C.	Kuezekka (Roof structure and covering)	
	Kutengeneza kenchu za mbao kwa kufuata mchoro	1,200,000.00
	Kupandisha kenchu za mbao kwenye jengo	300,000.00
	Kuezekka	600,000.00
	Jumla ndogo Kuezekka	2,100,000.00
D.	Milango:	
	Kufitisha fremu za milango	800,000.00
	Jumla ndogo Milango	800,000.00
E.	Madirisha:	
	Kufitisha grill za madirisha	1,000,000.00
	Jumla ndogo Madirisha	1,000,000.00
F.	Umaliziaji (Finishing)	
	Upigaji wa lipu pamoja na kutengeneza koplo	
	Nje ya jengo sakafu ya chini (Ground floor)	1,000,000.00
	Ndani ya jengo sakafu ya chini (Ground floor)	1,300,000.00
	Juu ya dari ya zege (concrete ceiling) sakafu ya chini (Ground floor)	500,000.00
	Sakafu ya kwanza (First floor):	
	Nje ya jengo sakafu ya kwanza (First floor)	800,000.00
	Ndani ya jengo sakafu ya kwanza (First floor)	800,000.00
	Sakafu:	
	Uwekaji wa sakafu ya kupokea vigae (beds) sakafu ya chini (Ground floor)	800,000.00
	Uwekaji wa vigae pamoja na grauti katika sakafu (floor tiles) - sakafu ya chini (Ground floor)	1,000,000.00
	Uwekaji wa vigae pamoja na grauti katika Kuta maeneo ya Vyooni (Wall tiles) - sakafu ya chini (Ground floor)	500,000.00
	Sakafu ya kwanza (First floor):	
	Uwekaji wa sakafu ya kupokea vigae (beds) sakafu ya kwanza (First floor)	500,000.00

Mganga

	Uwekaji wa vigae pamoja na grauti katika sakafu (floor tiles) - sakafu ya kwanza (First floor)	800,000.00
	Uwekaji wa vigae pamoja na grauti katika Kuta maeneo ya Vyooni (Wall tiles) - sakafu ya kwanza (First floor)	350,000.00
	Dari:	
	Ufungaji wa mbao za dali (Branding)	800,000.00
	Uwekaji strips (Main T, wall angle na cross member) pamoja na dali (False ceiling)	800,000.00
	Jumla ndogo umaliziaji(finishing)	9,950,000.00
G.	Rangi na Mapambo (Painting & Decoration)	
	Kupaka rangi mikono mitatu pamoja na skimming katika:	
	Nje ya jengo sakafu ya chini (Ground floor)	1,000,000.00
	Ndani ya jengo sakafu ya chini (Ground floor)	1,200,000.00
	Juu ya dari ya zege (concrete ceiling) sakafu ya chini (Ground floor)	350,000.00
	Sakafu ya kwanza (First floor):	
	Nje ya jengo sakafu ya kwanza (First floor)	600,000.00
	Ndani ya jengo sakafu ya kwanza (First floor)	400,000.00
	Kupaka rangi mikono mitatu katika:	
	Msingi wa nyumba	300,000.00
	Fisherboard na Roof Vents	300,000.00
	Jumla ndogo Rangi na mapambo	4,150,000.00
H.	Umeme (Electrical installation)	
	Usukaji wa umeme awamu ya kwanza - Conduit na Box	500,000.00
	Usukaji wa umeme awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,000,000.00
	Jumla ndogo Umeme	1,500,000.00
I	Tehama	
	Usukaji wa mifumo ya tehamu awamu ya kwanza - Conduit na Box	800,000.00
	Usukaji wa mifumo ya tehamu awamu ya pili (2nd fix)-fittings	1,200,000.00

Mganga 7

	Jumla ndogo Tehama	2,000,000.00
J.	Mifumo ya maji safi na taka (Water Supply and Sewage system)	
	Ufungaji bomba awamu ya kwanza (Kuchimbua bomba)	500,000.00
	Ufungaji bomba awamu ya pili (2nd fix) -fittings	700,000.00
	Uchimbaji wa mashimo ya maji taka (Septic na Soak pit)	1,800,000.00
	Ujenzi wa mashimo ya maji taka na chemba zake ikiwa ni pamoja nakufanyia finishings	2,000,000.00
	Jumla ndogo Mifumo ya maji safi na maji Taka	5,000,000.00
		SUMMARY
A	Gharama za Msingi (Substructure)	12,800,000.00
B	Gharama za Kunyanyua Jengo(Superstructure)	15,800,000.00
C	Gharama za Kuezeka	2,100,000.00
D	Gharama za Kufutisha Milango	800,000.00
E	Gharama za Kufutisha Madirisha	1,000,000.00
F	Gharama za Umaliziaji (Finishing)	9,950,000.00
G	Gharama za Rangi na Mapambo	4,150,000.00
H	Gharama za Umeme	1,500,000.00
I	Gharama za Mifumo ya Tehama	2,000,000.00
J.	Gharama za Mifumo ya Maji Safi na Maji Taka	5,000,000.00
JUMLA KUU YA GHARAMA ZA KAZI ZA UJENZI		55,100,000.00

Mganga 7

MWAJIRI

Saini:
Jina: ADAM R. KASILA
Cheo: PRINCIPAL
Tarehe: 27/11/2021

**MWAJIRI**

Saini:
Jina: SHAIKI C. LUWATA
Cheo: WIMAS LUWATA
Tarehe: 27/11/2021

MWAJIRIWA (FUNDI)

Saini:
Jina: MSGUYE
Cheo: MAULID ANOSIYE MWATZALI
Tarehe: CIVIL ENGINEER (FUNDI)
27/11/2021

SHAHIDI WA MWAJIRIWA (FUNDI)

Saini:
Jina: JUSUPH OMAR LONDO
Cheo: FUNDI
Tarehe: 27/11/2021

MSGUYE