JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA

WILAYA YA MAFIA

WAKALA WA MAJI NA USAFI WA MAZINGIRA VIJIJINI

RUWASA

S. L.P; 112 Mafia, Pwani Tanzania
Simu ; +255 (0)232 010205,
Tovuti ; www.ruwasa.go.tz,
Baruapepe; mafiadm@ruwasa.go.tz

MKATABA WA AJIRA YA MUDA MFUPI YA MRADI WA UPANUZI WA MIUNDO MBINU YA SKIMU YA MAJI KIJIJI CHA MLONGO NA KIJIJI CHA KIRONGWE; AMBAYO NI UPANUZI KWA KUJENGA TANKI JUU YA MNARA, VITUO VYA KUCHOTEA MAJI NA CHEMBA.

MKATABA HUU unafanyika leo tarehe...10........ mwezi...02.....2022

BAINA YA

WAKALA WA MAJI NA USAFI WA MAZINGIRA (RUWASA), WILAYA YA MAFIA S. L. P 112 (ambaye katika Mkataba huu atajulikana kama "**Mwajiri au RUWASA"**) Kwa upande mmoja;

NA

LAWRENCE LEONARD KADASHI, wa S. L. P302, BAGAMOYO. (ambaye katika mkataba huu atajulikana kama **mwajiriwa au fundi**") kwa upande mwingine.

KWAMBA Kwa Pamoja Mwajiri na Mwajiriwa watajulikana kama pande mbili za Mkataba.

AMBAPO;

a) Mwajiri ni Wakala wa serikali wenye jukumu la kutekeleza ujenzi wa Miradi ya Maji vijijni na kusimamia utoaji wa huduma ya Maji na usafi wa mazingira vijijini na yenye makao makuu yake jijini Dodoma.

b) Mwajiriwa ni Fundi anayefanya shughuli za ujenzi Mkoa wa -Pwani.

c) Mwajiri anakusudia kumwajiri Mwajiriwa kwa kipindi cha muda mfupi wa Miezi Minne (4).

d) Mwajiriwa anakubali matakwa ya mwajiri na anakubali kwa hiari yake mwenyewe kuajiriwa kwa muda mfupi kama **FUNDI UJENZI** katika **MRADI** wa upanuzi wa Skimu ya Maji Mlongo na Kirongwe.

CamScanner

MKATABA HUU UNASHUHUDIA Kwa pande zote mbili kukubaliana kama ifuatavyo;

1. MADHUMUNI YA MKATABA

Mkataba huu ni kwa ajili ya MRADI WA UJENZI WA UPANUZI WA SKIMU YA MAJI MLONGO NA KIRONGWE ambapo Mwajiriwa atapaswa kufanya kazi zifuatazo;

- Ujenzi wa Vituo vya Kuchotea maji na chemba Kijiji cha Mlongo na Miburani
- Ujenzi wa tanki juu ya mnara, vituo vya kuchotea maji na chemba Kijiji cha Jojo.

2. MUDA WA UTEKELEZJI WA KAZI

Kazi hii itafanywa kwa muda wa MIEZI MINNE (4), ambapo itaanza tarehe...10/02/2022... na itakamilika tarehe...10/05/2022

3. MALIPO YA UTEKELEZAJI WA KAZI

Mwajiriwa atalipwa jumla ya kiasi cha **Tshs. 32,872,500/= (Milioni Thelathini na Mbili, Mia Nane Sabini na Mbili Elfu, Mia Tano Tu)** Kwa ajili ya utekelezaji wa kazi.

a) Malipo ya mwajiriwa yatakuwa ni kwa fedha za Kitanzania tu (Tanzanian Shillings).
b) Malipo hayo yatalipwa kupitia Benki.
c) **Hakutakuwa na malipo ya awali katika mkataba huo.**
d) Malipo ya mwajiriwa yatalipwa kulingana na kazi baada ya ukaguzi na kukubalika na mwajiri ndani ya muda uliokubalika kwa mujibu wa Sheria ya manunuzi ya mwaka 2003, kadri ya maafikiano na Mwajiri.

4. HAKI NA WAJIBU WA MWAJIRI

Mwajiri ambaye atawakilishwa na msimamizi wa kazi, atakuwa na wajibu na majukumu yafuatayo:

a) Kutoa vifaa vyote kwa ajili ya ujenzi wa kazi hii;
b) Kusimamia na kuthibitisha ubora wa kazi inayofanywa na fundi;
c) Kuwasiliana na uongozi wa eneo husika namna ya kuwashirikisha wananchi/Chombo Cha Watumia Maji Ngazi ya Jamii katika shughuli za upanuzi wa Miradi.
d) Endapo kazi itakayofanywa na mwajiriwa haitafikia viwango vya ubora unaotakiwa,Mwajiri atachukua hatua stahiki dhidi ya Mwajiriwa huyo;
e) Kuhakikisha kuwa endapo Mwajiriwa atafanya kazi isiyokidhi viwango au isiyoridhisha, Mwajiriwa huyo anarekebisha au kurudiwa upya kazi hiyo kwa gharama zake mwenyewe.

CamScanner

Mwajiri ambaye atawakilishwa na Msimamizi wa kazi, atakuwa na haki kama ifuatavyo:

f) Kupata kazi iliyo bora kutoka kwa mwajiriwa.

5. HAKI NA WAJIBU WA MWAJIRIWA

Mwajiriwa ambaye ni Fundi atakuwa na wajibu na majukumu yafuatayo:

a) Kuhakikisha kuwa anatekeleza ujenzi wa kazi zote kama zilizoelekezwa kwenye sehemu ya 1(Madhumuni ya mkataba) kulingana na ramani na vipimo viliyotolewa na Mwajiri;
b) Kuhakikisha kuwa anawajibika kufanya kila jambo ambalo kwa ujumla wake litaleta mafanikio kwenye mradi atakao ujenga;
c) Atatekeleza majukumu yake kwa uaminifu, uadilifu, umakini na weledi mkubwa na endapo atatekeleza kinyume na matakwa haya hatua za kisheria zitachukuliwa dhidi yake;
d) Atawajibika kwa Msimamizi wa Mradi *(Project Manager)* kwa utendaji wake wa kila siku na atatekeleza maelekezo ya kiongozi huyo.
e) Atawajibika kuhudhuria mikutano ya tathmini ya mradi Pamoja na watendaji wengine wa timu yake kila itakapopangwa;
f) Atawajibika kuwasilisha taarifa za utekelezaji wa mradi kila zitakapohitajika.
g) Kuhakikisha malipo ya vibarua na mafundi walioajiriwa kwa mikataba midogo yanafanyika kwa wakati; na
h) Kufanya usafi eneo la ujenzi wa mradi na kuondoa mabaki yote ya vifaa vya ujenzi na kuviweka katika eneo la mradi na kuondoa mabaki yote ya vifaa vya ujenzi na kuviweka katika eneo la mradi litakaloelekezwa na msimamizi wa mradi.

Mwajiriwa ambaye atawakilishwa na Msimamizi wa Kazi, atakuwa na haki kama ifuatavyo:

i) Kupata malipo kutokana na kazi aliyotekeleza na kukubaliana na mwajiri kadri ya mkataba.

6. UTOAJI WA MIKATABA MIDOGO

Mwajiriwa anaweza kuingia Mikataba midogo kiasi kadhaa ya utekelezaji wa kazi na vibarua (Casual Labourers) watakaokuwa chini ya usimamizi wake.

CamScanner

7. UCHELEWESHAJI WA UTEKELEZAJI WA MIRADI

Endapo Mwajiriwa hatakamilisha kazi kwa muda uliyopangwa bila sababu za msingi atawajibika kwa mujibu wa Sheria ya manunuzi ya mwaka 2003, kadri ya maafikiano na mwajiri.

8. DHAMANA YA UHARIBIFU

a) Mwajiriwa atawajibika kulipa gharama za uharibifu au madhara yoyote yatakayo sababishwa na wafanyakazi wake au vifaa vyake wakati wa utekelezji wa mradi; na

b) Gharama hizo au madhara hayo yatabainishwa na Msimamizi wa Mradi kwa maandishi.

9. SHERIA ITAKAYOTUMIKA

Mkataba huu utaongozwa na kusimamiwa na Sheria za Tanzania.

10. USULUHISHI WA MIGOGORO

Endapo kutatokea mgogoro wa aina yeyote baina ya mwajiri na mwajiriwa wa kuhusu utekelezaji wa mradi huu:

a) Pande zote mbili zitatatua mgogoro huo kwa njia ya amani ya mazungumzo ambapo makubaliano ya pande hizi mbili yatapelekea mkataba huu kufanyiwa mrekebisho; na

b) Endapo mgogoro huo utashindikana kutatuliwa kwa njia ya amani ya mazungumzo pande zote mbili zinaweza kuchukua hatua stahiki za kisheria kwa mujibu wa Sheria za Tanzania.

11. KUSITISHA MKATABA

Mkataba huu unaweza kusitishwa endapo upande mmoja au pande zote mbili za Mkataba zitashindwa kutekeleza wajibu wake au masharti ya Mkataba huu.

CS CamScanner

12. MAREKEBISHO YA MKATABA HUU

Kwamba Mwajiri na Mwajiriwa wanaweza kubadilisha baadhi ya masharti ya Mkataba huu makubaliano ya Pamoja kwa njia ya maandishi.

13. MASHARTI YA NYONGEZA

Masharti mahsusi ya nyongeza kuhusiana na utekelezaji wa mradi huu ni Pamoja na:

a) ....
b) ....
c) ....

KWA USHUHUDA HUU, Pande zote mbili zinawekwa Saini zao katika Mkataba huu siku na tarehe kama ilivyooneshwa hapa chini:

KWA NIABA YA MWAJIRI (RUWASA)

Jina: CLEMENT K. LYOTO
Saini: [signature]
Cheo: Meneja wa RUWASA (W).
Tarehe: 10/02/2022

Shahidi:

Jina: AMIDA MAKUBLI
Saini: [signature]
Cheo: ENGINEER
Tarehe: 10/02/2022

KWA NIABA YA MWAJIRIWA (FUNDI)

Jina: LAWRENCE LEONARD
Saini: [signature]
Cheo: FUNDI
Tarehe: 10/2/2022

Shahidi:

Jina: Rahel Budeshi
Saini: [signature]
Cheo: Mhandisi
Tarehe: 10/2/2022

CamScanner

JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA

WILAYA YA MAFIA

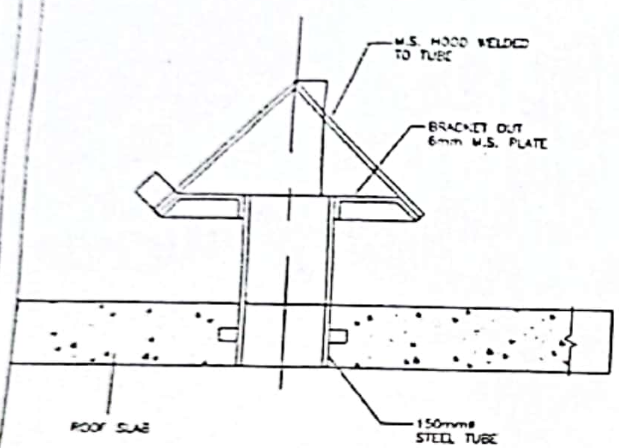
WAKALA WA USAMBAZAJI MAJI NA USAFI WA MAZINGIRA VIJIJINI -RUWASA

MUKUU YA BEI KWA FUNDI KUJENGA TANKI, VITUO VYA KUCHOTEA MAJI NA CHEMBA KATIKA MRADI WA UPANUZI WA SKIMU YA MAJI KIJIJI CHA MLONGO NA SKIMU YA MAJI KIJIJI CHA KIRONGWE

Na	MAELEZO	KIPIMO	IDADI	BEI (TZS)	JUMLA
A	Ujenzi wa Vituo vya kuchotea maji na Chemba.				
1	Ujenzi wa vituo vya kuchotea Maji 15	No.	15	400,000	6,000,000
2	Ujenzi wa Chamber 20	No.	20	170,000	3,400,000
	Jumla A				
B	Marekebisho ya maboleo ya maji katika tanki la Maji Mlongo.				
1	Kujenga maboleo ya bomba katika tanki la maji Mlongo	LS	1.0	600,000	600,000
2	Ufungaji wa bomba za kutolea maji	LS	1.0	1,000,000	1,000,000
	Jumla B				
C	Ujenzi wa Tanki lenye ujazo wa Lita 45,000 juu ya mnara wa mita 10.				
	Usafi wa eneo	M²	40.0	2,000	80,000
	Uchimbaji wa msingi katika kina cha mita 1.5	M³	20.0	6,500	130,000
	Kujenga Hardcore katika unene wa 150mm	M³	7.0	9,500	66,500
	Kumwaga zege la msingi kwa unene wa 350mm pamoja na kufunga nondo	M³	5.0	50,000	250,000
	Ujenzi wa mnara wa tofali kwa unene wa 450mm pamoja na scaffolding	Block	4,100.0	2,900	11,890,000
	Kumwaga zege ya beam za kati 2 za unene wa 300mm pamoja na kufunga nondo na formwork	M³	4.0	50,000	200,000
	Kumwaga zege ya Floor slab na ring beam pamoja na kufunga nondo na formwork	M³	4.0	50,000	200,000
	Ujenzi wa tanki la tofali, ukuta wa unene wa 230mm pamoja na formwork	Block	700.0	2,900	2,030,000
	Kupiga plaster ndani ya tanki kwa unene wa 25mm pamoja na niru	M²	45.0	4,000	180,000
	Kumwaga zege la mfuniko kwa unene wa 200 kwa 150mm pamoja na kufunga nondo na formwork	M³	4.0	50,000	200,000
	Kupiga plaster ya nje katika Tanki na mnara kwa unene wa 25mm	M²	190.0	3,500	665,000
	Kupiga plaster ndani ya mnara kwa unene wa 25mm	M²	145.0	3,500	507,500
	Jumla ndogo 1				
					1[illegible],399,000
	2. Plumbing ya bomba za Tanki				

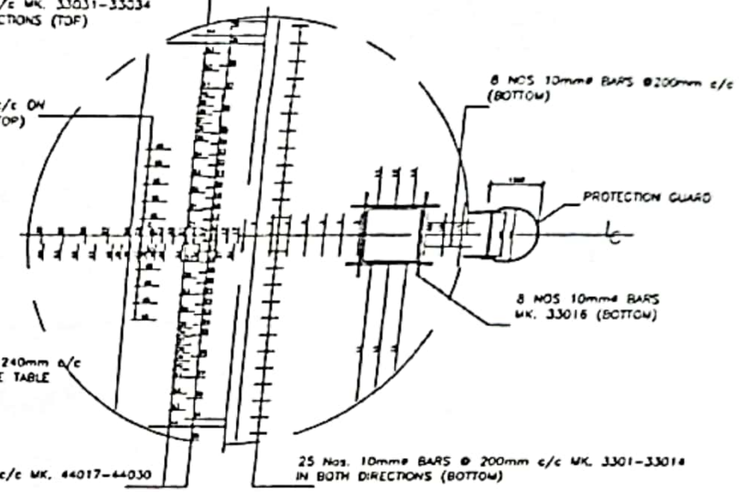
Na	MAELEZO	KIPIMO	IDADI	KIASI(TZS)	JUMLA
	Actual plumbing	L/s	1.0	[illegible]	[illegible]
	Jumla ndogo 2				
3	Ngazi ya Nje na Ndani ya tanki				
	Fitting of Ladder	L/s	1.0	1,000,000	1,000,000
	Jumla ndogo 3				
4	Ujenzi wa Uzio wa Tanki				
	Kutengeneza Nguzo za zege, kusimika na kufunga Chainlink	L/s	1.0	1,000,000	1,000,000
	Jumla ndogo 4				
5	Rangi				
	Kupiga rangi ya tanki	Us	1.0	1,000,000	1,000,000
	Kupiga rangi ya mnara	Us	1.0	1,000,000	1,000,000
	Kuchora Nembo ya RUWASA	Us	1.0	700,000	700,000
	Jumla ndogo 5				2,700,000
	Jumla ya Tanki C				32,872,000
	JUMLA KUU UJENZI WA TANKI, DP NA CHEMBA				30,872,000/=

MENEJA WA RUWASA
MAFIA



SECTIONAL VIEW

SCALE 1:5



DETAIL OF FLOOR & ROOF REINFORCEMENT

SCALE 1:50

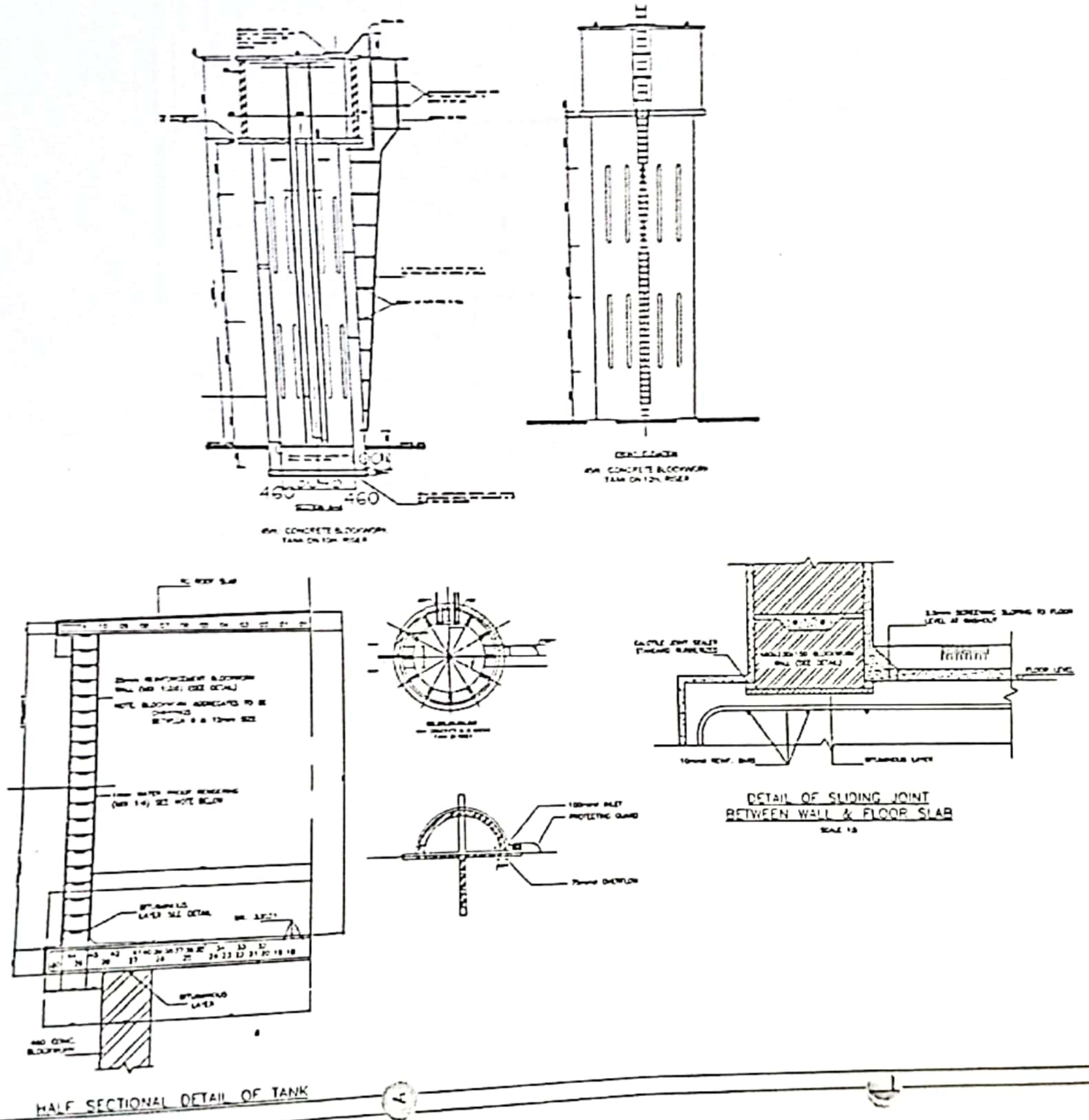
NOTE: FIGURES SHOWN ON THE BARS ARE LAST TWO DIGTS OF MARK NO SHOWN IN BENDING SCHEDULE.

General Notes

No	Revision/Issue	Date

Client
MAFIA RURAL WATER SUPPLY AND SANITATION AGENCY

Project



General Notes

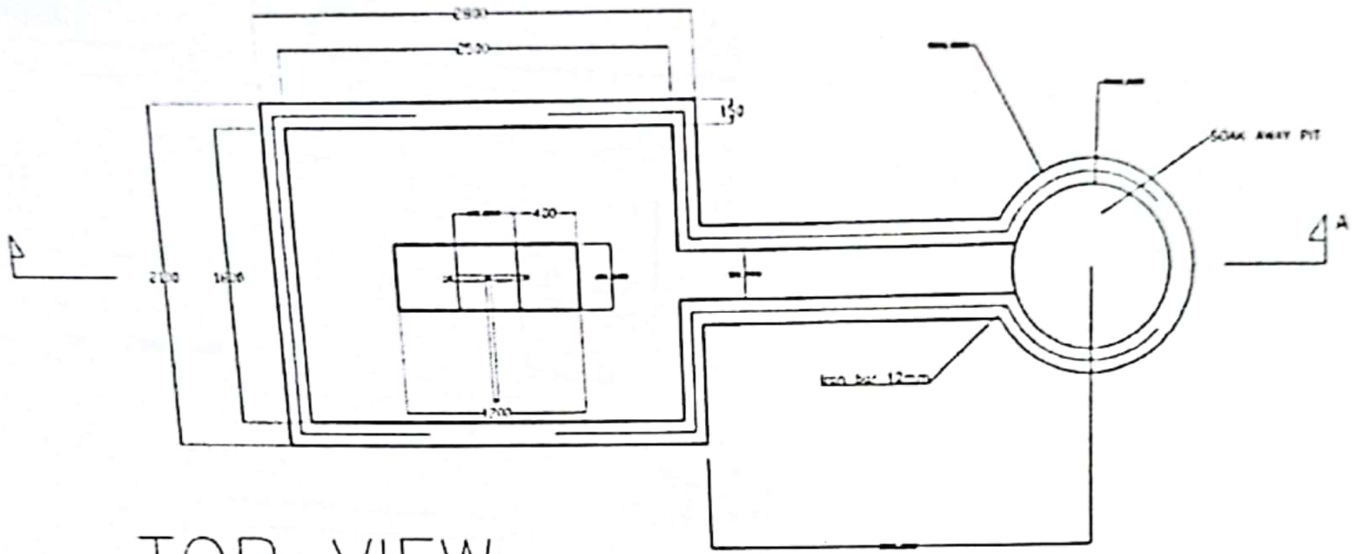
No	Revisions/Issue	Date

Client
MAFIA RURAL WATER SUPPLY AND SANITATION AGENCY

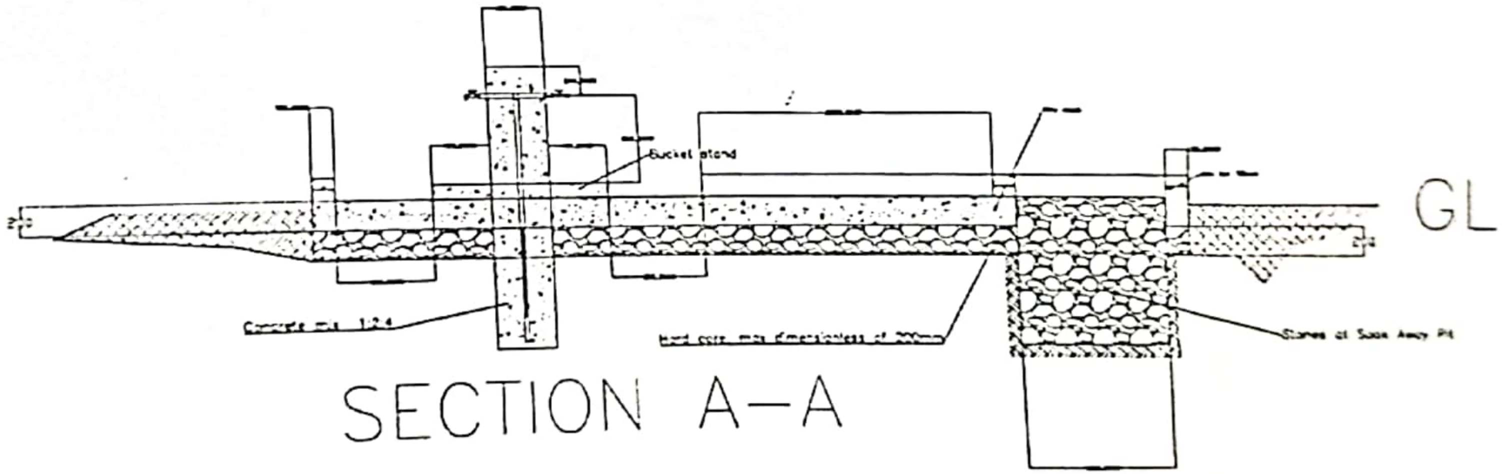
Project
RURAL WATER SUPPLY AND SANITATION PROJECT

Drg Title
NEW STORAGE TANK ON 12M CONCRETE BLOCK RISER

Date: Nov 2021



TOP VIEW



SECTION A–A

NOTE
All dimensions are in mm

Project name	[illegible] WATER SUPPLY SCHEME		District [illegible]	Region [illegible]
Title	DOMESTIC POINT (DP)			Date
DRAWING No 0	SURVEYED BY	[illegible] & YUSUFU J.S		
	DESIGNED BY	[illegible]		October 2019
	DRAWN BY	[illegible]		October 2019
	CHECKED BY	[illegible]		October 2019
	APPROVED BY	Eng SANYA		